



**eglobe**

**2024**

**BILANCIO D'ESERCIZIO**

|                                                                                    |           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Relazione sulla gestione al 31 Dicembre 2024 .....</b>                          | <b>3</b>  |
| <b>Bilancio d'esercizio al 31 Dicembre 2024 .....</b>                              | <b>15</b> |
| - <i>Stato patrimoniale</i> .....                                                  | 16        |
| - <i>Conto economico</i> .....                                                     | 19        |
| - <i>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</i> .....                            | 21        |
| - <i>Nota integrativa al bilancio d'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2024</i> ..... | 23        |
| - <i>Nota integrativa, attivo</i> .....                                            | 29        |
| - <i>Nota integrativa, passivo e patrimonio netto</i> .....                        | 38        |
| - <i>Nota integrativa, conto economico</i> .....                                   | 46        |
| - <i>Nota integrativa, altre informazioni</i> .....                                | 51        |
| <b>Relazione della società di revisione .....</b>                                  | <b>54</b> |
| <b>Relazione del collegio sindacale .....</b>                                      | <b>57</b> |

---

## E - GLOBE S.P.A.

Sede in VIA DELL'ARTIGIANATO 80/82 -88811 CIRO' MARINA (KR) Capitale sociale Euro 360.640,00 I.V.

### Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2024

#### Premessa

La presente relazione al 31 dicembre 2024 è di corredo al Bilancio d'esercizio della società chiuso al 31 dicembre 2024, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, che riporta una perdita d'esercizio pari ad Euro (1.769.218). Rinviiandovi alla Nota Integrativa per ciò che concerne le esplicitazioni dei dati numerici risultanti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico, attraverso tale documento si relaziona sull'andamento gestione della società con riferimento al periodo chiuso al 31 dicembre 2024.

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 19 marzo scorso, dovendo la società redigere il primo bilancio consolidato, ha deliberato di avvalersi del maggior termine di 180 giorni, ai sensi degli artt. 2364, comma 2, cod. civ. e 34.3 dello Statuto, ai fini dell'approvazione da parte dell'Assemblea dei Soci del bilancio al 31 dicembre 2024.

#### Informazioni sull'attività svolta dalla Società

La società è operativa dal 2009, in risposta alle nascenti esigenze nel settore delle energie rinnovabili ed eco-sostenibili. Nasce dall'esperienza di un gruppo storico di professionisti del settore della termoidraulica e amplia la sua proposta commerciale con lo studio, la progettazione e distribuzione di sistemi di termoidraulica e condizionamento all'avanguardia, grazie ad una ricerca tecnologica innovativa e sicura.

E-GLOBE S.P.A. è ora specializzata nella vendita di condizionatori, ventilconvettori, elettropompe, pannelli solari, caldaie e stufe: impianti innovativi che non dimenticano il profondo legame tra uomo e natura, sfruttando una tecnologia green che utilizza energie alternative, per la ricerca di benessere sostenibile basato sul risparmio energetico.

#### Scenario nazionale

Nel triennio l'economia italiana è cresciuta più della media dell'Ue27 e di Francia e Germania tra le maggiori economie dell'Unione. Alla crescita si è associato il buon andamento del mercato del lavoro.

Dalla seconda metà del 2021, come nelle altre maggiori economie avanzate, l'Italia si è confrontata con l'ascesa dei prezzi originata dalle materie prime importate, seguita a fine 2022 da un rapido processo di raffreddamento, rafforzatosi nel 2023. L'episodio inflazionistico ha avuto effetti differenziati sulle imprese e, in particolare, sulle famiglie – con le retribuzioni che non hanno tenuto il passo dell'inflazione – riducendo il potere di acquisto soprattutto delle fasce di popolazione meno abbienti. La performance degli ultimi anni ha fatto seguito a due decenni in cui la struttura dell'economia italiana si è adattata, con fatica, ai cambiamenti del contesto competitivo e all'impatto della transizione digitale.

Nonostante permangano alcune criticità e ritardi nell'adozione delle tecnologie più complesse – come l'intelligenza artificiale – e nello sviluppo delle competenze digitali, il sistema produttivo e la Pubblica amministrazione hanno mostrato progressi significativi nell'adozione e nell'utilizzo delle nuove tecnologie.

Negli ultimi 20 anni, l'Italia ha difeso il proprio posizionamento come paese esportatore, ma la concorrenza delle economie emergenti ha messo in crisi una parte rilevante delle industrie su cui riposava la specializzazione nazionale, comportando un adattamento non facile della struttura produttiva. D'altra parte, la lentezza nello sviluppo delle attività terziarie intense in conoscenza, oltre che in una debole dinamica delle esportazioni di servizi, si è riflessa in un'accresciuta dipendenza dall'estero. In questo periodo, la crescita dell'attività economica e della produttività del lavoro sono state particolarmente deboli, rispetto sia all'esperienza storica sia alle altre maggiori economie europee. Il recupero recente dell'attività di investimento, in particolare nella componente immateriale, se sostenuto, potrebbe contribuire nei prossimi anni al miglioramento delle prospettive di crescita del nostro Paese<sup>1</sup>. Le prospettive dell'economia mondiale per il 2025 si confermano positive, con una riduzione dei differenziali di crescita tra Usa e area euro. Permane un'elevata incertezza, generata dalle persistenti tensioni geopolitiche e dalle attese sull'indirizzo che verrà adottato dalla politica commerciale statunitense. In Italia, l'indice della produzione industriale, a novembre, ha mostrato il secondo incremento congiunturale consecutivo, accelerando lievemente rispetto al mese precedente. La crescita ha interessato tutti i principali settori, eccetto i beni strumentali. La dinamica

<sup>1</sup> Fonte: "Rapporto annuale 2024-La situazione del Paese-ISTAT"

congiunturale dell'indice su base trimestrale mobile rimane comunque negativa. Nei primi dieci mesi del 2024 le esportazioni in valore sono in lieve calo a seguito di una riduzione dei volumi esportati più ampia dell'aumento dei valori medi unitari. Nello stesso periodo è in forte miglioramento il saldo commerciale (oltre 45 miliardi di euro). A novembre, rispetto a ottobre, diminuiscono gli occupati e i disoccupati e cresce il numero di inattivi. Il tasso di disoccupazione dell'Italia (5,7%) risulta inferiore a quello dell'area euro (6,3%). Il calo dell'occupazione è la sintesi di effetti eterogenei: si riducono gli uomini, i dipendenti a termine e i 15-34enni mentre crescono le donne, i dipendenti permanenti e chi ha almeno 35 anni di età. Rispetto al trimestre precedente si registra un incremento di occupati dello 0,2% (+49mila unità). L'inflazione in Italia rimane inferiore alla media dell'area euro. A dicembre l'indice armonizzato (IPCA) è cresciuto su base annua dell'1,4%. In netto calo il tasso medio annuo (+1,0%) rispetto al 2023 (+5,7%). Nel terzo trimestre del 2024 prosegue, seppur a ritmi più moderati, la ripresa del potere d'acquisto delle famiglie (+0,4%, rispetto al +1,1% del secondo trimestre). Più dinamica la crescita congiunturale dei consumi finali, sostenuti anche da una riduzione della propensione al risparmio.

Peggiora la fiducia dei consumatori a dicembre per il terzo mese di seguito mentre, dopo due cali consecutivi, torna a crescere quella delle imprese, trainata dal comparto dei servizi di mercato.<sup>2</sup>

### Scenario macroeconomico del mercato di riferimento\*<sup>3</sup>

Il 2024 ha segnato una svolta decisiva per l'Ecommerce italiano, consolidando la trasformazione digitale delle imprese e aprendo nuove frontiere grazie all'integrazione strategica di tecnologie avanzate. Con un valore complessivo del mercato online che ha raggiunto 85,4 miliardi di euro, in crescita del 6%, il settore ha dimostrato una straordinaria capacità di resilienza e innovazione. Alcuni comparti hanno affrontato sfide impegnative, mentre altri, come Scommesse e Casinò, Auto e Moto e Assicurazioni, hanno colto opportunità di espansione con performance eccellenti. L'adozione dell'Intelligenza Artificiale sta ridefinendo radicalmente l'esperienza di acquisto online, aprendo scenari inediti di personalizzazione, automazione e interazione avanzata. Contemporaneamente, l'App-commerce si è affermato come canale privilegiato, specialmente nel settore della Moda, rivoluzionando le modalità di coinvolgimento e fidelizzazione del cliente. Il contesto normativo europeo in rapida evoluzione, con l'introduzione del Digital Services Act (DSA), del Digital Markets Act (DMA) e della DAC7, impone alle aziende di Ecommerce italiane non solo una maggiore compliance, ma anche l'opportunità di rafforzare la trasparenza e la fiducia dei consumatori. Le recenti indagini fiscali su colossi come Amazon sottolineano ulteriormente la necessità di un ecosistema più equo e responsabile. Guardando avanti, l'innovazione continua ad essere il motore propulsivo: marketplace, Live Commerce e nuove tecnologie interattive stanno trasformando radicalmente le strategie aziendali, spingendo gli operatori italiani ad anticipare il cambiamento e a creare valore aggiunto attraverso esperienze di acquisto autentiche e coinvolgenti. La sfida e l'opportunità del prossimo futuro risiederanno nella capacità delle aziende di adattarsi velocemente, anticipare i bisogni emergenti e diventare protagoniste attive in un mercato sempre più dinamico e competitivo. In Europa la penetrazione di internet nel 2024 è in crescita rispetto all'anno precedente attestandosi al 94% (percentuale della popolazione totale che ha accesso a Internet tra i 16 e 74 anni), con il 77% che ha acquistato online negli ultimi 12 mesi. È invece leggermente diminuita la percentuale di utenti di internet che acquistano online, attestandosi nel 2024 al 77% (vs il 78% nel 2023), la ragione principale è da attribuirsi al segmento over 65 anni che è passato in un anno dal 60% al 53%. Il valore delle vendite Ecommerce B2C in Europa nel 2024 è stato di 640 miliardi e per il 2025 si prevede arriverà a 700 miliardi con una crescita per i prossimi anni del 9% (CAGR). I principali attori dell'Ecommerce in Europa sono Amazon, Allegro, AliExpress e Zalando. Tra i Paesi con maggiore percentuale di acquirenti online ci sono i Paesi nordici come Irlanda (96%), Olanda (94%), Svezia (92%), Danimarca (91%) e Norvegia (90%). L'Italia ha ancora un gap importante con solo il 60% dei suoi cittadini che hanno effettuato un acquisto negli ultimi 12 mesi, e il 45% nell'ultima settimana. In Italia il numero più recente di utenti internet che è stato registrato, a inizio 2025, è pari a 53,3 milioni, con una penetrazione dell'89,9%. Il dato è in aumento rispetto a quello registrato a gennaio 2024, con un aumento del 2,2%, 42,2 milioni di italiani sono attivi anche sui Social Media. Il numero di connessioni mobile nel 2024 è stato di 82,2 milioni (superiore quindi anche al numero totale della popolazione, con una penetrazione del 139%), in aumento rispetto all'anno precedente dello 0,3%. La percentuale di utenti internet che accede tramite mobile all'inizio del 2025 è arrivata all'89,9%. A fine 2024 gli utenti unici in Italia erano 44,4 milioni, pari al 76,1% della popolazione sopra i 2 anni (+1,4% sull'anno precedente) con un aumento del tempo speso online del +8,9%. Il mezzo trainante è rappresentato dal Mobile (Smartphone e/o Tablet) che ha visto crescere del 2,5% il bacino di utenti nell'uso abituale e quotidiano, raggiungendo 34,9 milioni di individui maggiorenni.

<sup>2</sup> Fonte: Nota sull'andamento dell'economia italiana - Novembre - Dicembre 2024

<sup>3</sup> Fonte: E-Commerce in Italia 2025 – Casaleggio & Associati, Indagine statistica 2025 – Assoclina

Dal punto geografico il Nord Ovest è l'area più connessa con il 67,3% degli adulti italiani che navigano online; fanalino di coda restano il Sud e le Isole con il 59,6%<sup>16</sup>. Prendendo come riferimento i principali player del settore e i loro utenti unici attivi su siti e app, il numero è anche superiore: arriva a superare i 44 milioni durante il 2024. Assoclima ha presentato i risultati dell'indagine statistica 2024 sul mercato italiano dei componenti per i sistemi di climatizzazione. L'analisi, alla quale hanno partecipato 48 aziende, ha evidenziato un valore complessivo del mercato nazionale superiore a 2,5 miliardi di euro, con una flessione del 5% rispetto all'anno precedente. In controtendenza, la produzione nazionale ha superato 1,18 miliardi di euro, segnando un incremento del 3,4% rispetto al 2023. Il segmento dell'espansione diretta, che rappresenta oltre il 60% del fatturato Italia, ha chiuso il 2024 con performance positive sia a volume che a valore per tutte le categorie di prodotto: +10% e +3% per i climatizzatori monosplit, +13% e +4% per i multisplit, +8% e +5% per i sistemi VRF. Incrementi a due cifre in termini di fatturato Italia anche per i condizionatori roof top, che rispetto all'anno precedente hanno guadagnato il 12% a volume e il 13% a valore.

In calo i condizionatori close control, con una flessione del 6% a volume e del 2% a valore, e i climatizzatori monoblocco e trasferibili (-8% e -13%). Il comparto idronico ha mostrato un andamento contrastato, dove la potenza ha fatto ancora una volta da spartiacque. Le pompe di calore aria-acqua con potenze superiori a 100 kW hanno confermato un trend di crescita: +17% a volume e +8% a valore nella fascia 101-200 kW, +37% a volume e +23% a valore nella fascia 201-350 kW. Per le potenze inferiori a 100 kW, invece, il mercato ha evidenziato un calo significativo: -21% a volume e -26% a valore per le unità sotto i 10 kW, -31% a volume e -37% a valore nella fascia 11-17 kW. Le apparecchiature ibride - la cui rilevazione di mercato è svolta in collaborazione con Assotermica e che sono costituite da una pompa di calore elettrica abbinata a una caldaia a condensazione - hanno registrato una delle contrazioni più marcate, con un calo del 66% a volume e del 69% a valore. In sofferenza anche le pompe di calore per la produzione di acqua calda sanitaria, che hanno segnato un -21% a volume e -26% a valore. Dati positivi, invece, per i gruppi frigoriferi condensati ad acqua e le pompe di calore acqua-acqua: +7% a volume, con un lieve calo del 5,3% a valore. La contrazione delle apparecchiature idroniche ha avuto ripercussioni sulle unità terminali (ventilconvettori, cassette, hi-wall), che hanno chiuso il 2024 con un calo del 9% a volume e del 7% a valore. Anche la ventilazione meccanica residenziale ha subito una flessione: -14% a volume e -15% a valore. Segnali positivi sono arrivati invece dalle unità di trattamento aria, che hanno registrato una crescita del 10% a volume e del 11% a valore.

## Andamento della gestione

Il 2024 è stato caratterizzato da una congiuntura negativa che ha modificato sostanzialmente le abitudini di acquisto dei climatizzatori e condizionatori che sono passati dalla fascia medio alta, in vigenza dei bonus fiscali, alla fascia medio bassa. Tale mutamento delle abitudini di acquisto ha inciso in maniera determinante sui risultati dell'esercizio; infatti il 2024 è il primo esercizio effettivo post il c.d. «sconto in fattura», e il cliente, non «aiutato» dal bonus, si è quindi spostato su prodotti meno costosi e con una sempre più accentuata dipendenza dalla variabile prezzo, senza trascurare la ricerca continua di qualità/professionalità.

È in questa nuova normalità che la società ha puntato a consolidare la propria notorietà sul mercato online di riferimento, aumentando sensibilmente gli investimenti in campagne branding, in partnership diretta con Google Europe, che hanno fatto registrare una crescita del 13% del brand Climamarket rispetto al precedente esercizio.

In termini di fatturato la società ha registrato Ricavi per Euro 23 milioni circa (Euro 29,6 milioni nel precedente esercizio) con una riduzione di Euro 6,6 milioni circa. La società, come meglio evidenziato nelle tabelle di seguito esposte, pur avendo registrato una crescita del 12% circa sulle vendite per condizionamento e climatizzazione, ha registrato una contrazione drastica sui ricavi per servizi chiavi in mano, ovvero i servizi a più alta marginalità. Il risultato operativo lordo (EBITDA) è negativo per Euro 1,3 Mln. (Euro 5,4 Mln. al 31 dicembre 2023) e risente, oltre che dal cambio di mix di prodotti venduti all'interno delle aree di business, anche dagli importanti investimenti in campagne pubblicitarie in partnership con Google (+1,8 Mln. di Euro) che potranno dare maggiore efficacia in termini di ricavi entro i prossimi 12 mesi, grazie, appunto, al consolidamento della market share di E-Globe spa. Ad incidere sull'EBITDA negativo sono stati anche i costi di trasporto a riscontro del maggior volume di prodotti commercializzati ed i costi per consulenze fiscali, amministrative e commerciali. Il risultato operativo netto (EBIT), è negativo per Euro 1,7 Mln. circa (Euro 5 Mln. circa al 31 dicembre 2023). La perdita di esercizio è di Euro 1,8 Mln. circa (Euro 1,5 Mln. circa al 31 dicembre 2023).

## Fatti di rilievo avvenuti nell'esercizio

Nel corso dell'esercizio la società ha concluso l'operazione di acquisizione della Climamarket Europe SL (già Bayona Petit Tradex Consulting SL) che le consentirà di penetrare in maniera più efficiente e

rapida il mercato europeo della climatizzazione e del condizionamento.

Con riferimento all'operazione il prezzo di acquisto è stato pattuito in Euro 3.000.000, di cui Euro 1.500.000 corrisposti alla data del 24 giugno (data del closing dell'operazione) e ulteriori due tranches di Euro 750.000 ciascuna da corrispondersi rispettivamente dopo 12 mesi e 24 mesi dalla data del closing.

L'operazione mira ad accelerare il posizionamento strategico della piattaforma "Climamarket" all'estero. L'Accordo ha previsto l'acquisto da parte di E-Globe S.p.A. del 100% del capitale sociale di Bayona (ceduto per il 98,80% dal socio Enrique Martinez Bayona e per l'1,20% dal socio Xenia Pages Petit) ad un prezzo di Euro 3.000.000,00 (il "Prezzo di Acquisto"), parzialmente finanziato tramite il ricorso al canale bancario e per la restante parte con capitale proprio.

Nel corso del 2024 è stata intensificata, sostenendo costi importanti, l'attività di marketing tesa al consolidamento e rafforzamento del Brand e ad un'attenta analisi delle esigenze specifiche dei propri Target con l'obiettivo di poter fornire non solo un portafoglio prodotti ampio e diversificato ma abbinando agli stessi dei servizi complementari e/o integrativi che sono risultati fondamentali nella crescita aziendale.

In data 21 maggio 2024 è stato acceso un finanziamento di Euro 2 Mln. con BPM della durata di mesi 72; in data 28 novembre 2024 è stato acceso un finanziamento di Euro 1 Mln. con BPER della durata di mesi 12; in data 24 dicembre 2024 è stato acceso un finanziamento di Euro 1 Mln. con Banca Sella della durata di mesi 12.

Nel corso del 2024 è proseguita l'operatività del proprio sito estero Climamarket.com con le vendite on-line destinate ad alcuni paesi europei quali Francia, Germania e Austria, paesi nei quali il Gruppo ha realizzato un discreto volume.

### **Principali rischi ed incertezze a cui è esposto il Gruppo**

Di seguito, vengono fornite, ai sensi del 1 comma dell'art. 2428 del codice civile, le informazioni relative all'esposizione della società a ciascuno dei rischi identificati, agli obiettivi, alle politiche ed ai processi di gestione di tali rischi. La responsabilità complessiva per la creazione e la supervisione di un sistema di gestione dei rischi della società è dei rispettivi organi amministrativi. Si specifica inoltre che tutti i rischi elencati di seguito sono costantemente presidiati e monitorati.

### **Rischi derivanti dalla concorrenza nel contesto in cui opera il Gruppo**

La società opera in un contesto caratterizzato da un'elevata competitività. La pressione concorrenziale nel mercato di riferimento è dovuta ai players di maggiori dimensioni che hanno vantaggi competitivi specifici nei settori di riferimento. Un aumento del numero dei concorrenti, delle loro economie di scala o dei suddetti vantaggi competitivi rispetto alla società potrebbe avere un effetto negativo sul posizionamento di mercato, sulla situazione economica e finanziaria della società stessa.

### **Rischi derivanti dal perseguimento degli obiettivi strategici**

La società sta adottando una strategia commerciale volta al perseguimento di obiettivi strategici di crescita ed espansione da attuarsi mediante l'ampliamento dell'offerta di servizi da integrare con le vendite on-line, nonché dello sviluppo dell'e-commerce sul canale estero mediante il rafforzamento dell'operatività del sito Climamarket.com.

Nella realizzazione della predetta strategia, la società è esposta ad alcuni rischi tipici di ogni attività imprenditoriale commerciale rivolta al proprio mercato di riferimento. Qualora la società non fosse in grado di implementare efficacemente la propria strategia di crescita ovvero di realizzare le attività ivi incluse nei tempi previsti e con i risultati attesi, qualora non dovessero risultare corrette le assunzioni in base alle quali tali strategie sono fondate, ovvero qualora le strategie di investimento adottate non avessero successo, la Società potrebbe dover modificare ovvero ridurre i propri obiettivi e di conseguenza non essere in grado di incrementare i propri ricavi e la propria redditività nella misura attesa, con conseguenti rallentamento dei piani di crescita e sviluppo programmati.

### **Rischio di credito**

Il rischio di credito rappresenta l'esposizione a potenziali perdite derivanti dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalle controparti sia commerciali che finanziarie. In un contesto economico generale come quello che si sta delineando per il 2024, influenzato dalle instabilità economiche finanziarie indotte dal conflitto Russo-Ucraino, dal conflitto Israelo-Palestinese ma che lascia intravedere spiragli di ripresa da questa emergenza, non è escluso che il rischio di credito nei confronti dei propri clienti potrebbe ulteriormente migliorare.

## Rischio di liquidità

Il rischio di liquidità è il rischio che la società abbia difficoltà ad adempiere alle obbligazioni associate a passività finanziarie. L'approccio della società nella gestione della liquidità prevede di garantire, per quanto possibile, che vi siano sempre fondi sufficienti per adempiere alle proprie obbligazioni alla scadenza. In tal senso la società gode di fonti di finanziamento sufficienti a soddisfare le prevedibili necessità finanziarie, sia per le finalità di gestione operativa corrente sia per il fabbisogno finanziario necessario all'esecuzione degli investimenti programmati. I flussi di cassa sono gestiti con l'obiettivo di garantire un'efficace ed efficiente gestione delle risorse finanziarie.

Attraverso i rapporti che la società intrattiene con i principali istituti di credito ed altri istituti finanziari, sono ricercate le forme di finanziamento più adatte alle proprie esigenze e alle migliori condizioni di mercato disponibili.

## Rischio di tasso di interesse

La società è esposta al rischio di oscillazione dei tassi di interesse in quanto il proprio indebitamento finanziario è quasi totalmente a tasso variabile. Qualora in futuro si verificassero aumenti nei corsi dei tassi d'interesse, questi potrebbero comportare un incremento degli oneri finanziari relativi all'indebitamento a tasso variabile. Ciò, comunque, atteso il basso indebitamento verso il sistema finanziario a tasso variabile non avrebbe significative conseguenze sull'attività e sulle prospettive di crescita della società, nonché sulla sua situazione economica, patrimoniale e finanziaria.

## Rischi derivanti dal contesto generale

La situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società è influenzata dai vari fattori che compongono il quadro macro-economico nazionale e internazionale, inclusi l'incremento o il decremento del prodotto interno lordo nazionale, il livello di fiducia dei consumatori e delle imprese.

## Andamento della gestione e principali dati economico-patrimoniali

Al fine di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione e della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

| <b>Conto Economico Riclassificato</b>                                           | <b>31.12.2024</b> | <b>% (*)</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>% (*)</b> | <b>Var</b>     | <b>Var %</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|----------------|--------------|
| <b>(Dati in migliaia di Euro)</b>                                               |                   |              |                   |              |                |              |
| Ricavi delle vendite                                                            | 22.977            | 97%          | 29.601            | 99%          | (6.625)        | -22%         |
| Altri ricavi e proventi                                                         | 619               | 3%           | 289               | 1%           | 330            | 114%         |
| <b>Valore della produzione</b>                                                  | <b>23.596</b>     | <b>100%</b>  | <b>29.890</b>     | <b>100%</b>  | <b>(6.294)</b> | <b>-21%</b>  |
| Costi delle materie prime, sussidiarie e di merci al netto della var. Rimanenze | (16.509)          | -70%         | (16.309)          | -55%         | (200)          | 1%           |
| Costi per servizi                                                               | (6.901)           | -29%         | (6.660)           | -22%         | (241)          | 4%           |
| Costi per godimento beni di terzi                                               | (175)             | -1%          | (163)             | -1%          | (13)           | 8%           |
| Costi del personale                                                             | (1.199)           | -5%          | (1.172)           | -4%          | (27)           | 2%           |
| Oneri diversi di gestione                                                       | (137)             | -1%          | (181)             | -1%          | 44             | -24%         |
| <b>EBITDA</b>                                                                   | <b>(1.325)</b>    | <b>-6%</b>   | <b>5.406</b>      | <b>18%</b>   | <b>(6.731)</b> | <b>-125%</b> |
| Ammortamenti e svalutazioni                                                     | (418)             | -2%          | (386)             | -1%          | (31)           | 8%           |
| Accantonamenti                                                                  | -                 | 0%           | -                 | 0%           | -              | n/a          |
| <b>EBIT</b>                                                                     | <b>(1.743)</b>    | <b>-7%</b>   | <b>5.020</b>      | <b>17%</b>   | <b>(6.763)</b> | <b>-135%</b> |
| Proventi e (Oneri) finanziari                                                   | (26)              | 0%           | (2.658)           | -9%          | 2.631          | -99%         |
| <b>EBT</b>                                                                      | <b>(1.769)</b>    | <b>-7%</b>   | <b>2.362</b>      | <b>8%</b>    | <b>(4.132)</b> | <b>-175%</b> |
| Imposte sul reddito                                                             | -                 | 0%           | (824)             | -3%          | 824            | -100%        |
| <b>Risultato d'esercizio</b>                                                    | <b>(1.769)</b>    | <b>-7%</b>   | <b>1.538</b>      | <b>5%</b>    | <b>(3.308)</b> | <b>-215%</b> |

(\*) Incidenza sul valore della produzione

(\*) L' EBITDA indica il risultato della gestione operativa prima delle imposte sul reddito, dei proventi e oneri finanziari, degli ammortamenti delle immobilizzazioni, della svalutazione e degli accantonamenti a fondi rischi e oneri. L'EBITDA non è identificato come misura contabile nell'ambito dei principi contabili nazionali e pertanto non deve essere considerato come una misura

alternativa per la valutazione dell'andamento dei risultati operativi della società. Poiché la composizione dell'EBITDA non è regolamentata dai principi contabili di riferimento, il criterio di determinazione applicato dalla società potrebbe non essere omogeneo con quello adottato da altre società e/o gruppi e quindi non risultare con essi comparabili.

(\*\*) L'EBIT indica il risultato prima delle imposte sul reddito e dei proventi e oneri finanziari. L'EBIT pertanto rappresenta il risultato della gestione operativa prima della remunerazione del capitale sia di terzi sia proprio. L'EBIT non è identificato come misura contabile nell'ambito dei principi contabili nazionali e pertanto non deve essere considerato come una misura alternativa per la valutazione dell'andamento dei risultati operativi della società. Poiché la composizione dell'EBIT non è regolamentata dai principi contabili di riferimento, il criterio di determinazione applicato dalla società potrebbe non essere omogeneo con quello adottato da altre società e/o gruppi e quindi non risultare con essi comparabili.

## Valore della Produzione

Con riferimento all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, la società ha registrato Ricavi netti pari ad Euro 22.977 migliaia, con un decremento di Euro 6.625 migliaia rispetto all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 (-22% ca vs 31 dicembre 2023).

A completare il Valore della Produzione vi è la voce Altri ricavi e proventi che al 31 dicembre 2024 ammontano a Euro 619 migliaia (Euro 289 migliaia al 31 dicembre 2023). La voce accoglie sopravvenienze e plusvalenze attive per Euro 290.854 di cui Euro 46.000 circa relativi a premi da fornitori anno precedente, Euro 45.000 circa relativi a stralcio debiti anni precedenti, Euro 75.000 circa relativi a credito d'imposta quotazione, nonché la rilevazione dei crediti d'imposta maturati nell'anno e di competenza dello stesso. Nello specifico, si riporta di seguito la composizione della voce:

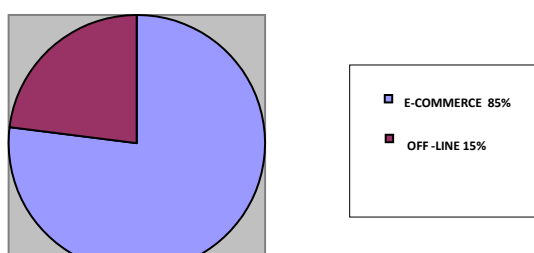
| Descrizione                           | 31/12/2024     | 31/12/2023     | Variazioni     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Sopravvenienze e plusvalenze attive   | 290.854        | 82.402         | 208.452        |
| Contributi in c/impianti (quote)      | 88.085         | 25.401         | 62.684         |
| Rimborsi spese e trasporti su vendite | 181.994        | 102.745        | 79.249         |
| Abbuoni e arrotondamenti attivi       | 354            | 288            | 66             |
| Contributi pubblicitari               | 41.980         | 59.261         | (17.281)       |
| Altri                                 | 15.664         | 18.649         | (2.985)        |
| <b>Totale</b>                         | <b>618.931</b> | <b>288.746</b> | <b>330.185</b> |

Di seguito si riporta la ripartizione dei ricavi per categorie merceologiche commercializzate e per servizi confrontata con le risultanze del precedente esercizio:

| Categoria merceologica                       | 2024              | 2023              | Variazione         | Variazione % |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------|
| <b>Climatizzazione e Condizionamento</b>     | 17.821.773        | 15.942.577        | 1.879.196          | 12%          |
| <b>Caldaie e Biomassa</b>                    | 1.976.313         | 2.294.515         | - 318.202          | - 14%        |
| <b>Solare termico e fotovoltaico</b>         | 614.066           | 1.142.338         | - 528.272          | - 46%        |
| <b>Forniture con servizio chiavi in mano</b> | 149.340           | 9.099.124         | - 8.949.784        | - 98%        |
| <b>Servizio installazione</b>                | 426.944           | 235.060           | 191.884            | 82%          |
| <b>Altre</b>                                 | 1.988.564         | 887.691           | 1.100.828          | 124%         |
| <b>Totale</b>                                | <b>22.977.000</b> | <b>29.601.305</b> | <b>- 6.624.305</b> | <b>- 22%</b> |

Come si evince dalla tabella, la società ha registrato +12% di vendite per climatizzazione e condizionamento, incrementando anche la propria quota di mercato e a penalizzare il risultato dell'esercizio è stato il venir meno dei servizi accessori con conseguente riduzione della marginalità.

Di seguito si riporta la segmentazione dei ricavi per canali di vendita:



Nel 2024 il canale e-commerce con il proprio sito **climamarket.it - .com** rappresenta il principale canale di vendita della società con volumi pari all'85% ca. del totale delle vendite (78% ca. al 31 dicembre 2023). In valori assoluti il canale on-line registra ricavi nel 2024 per Euro 20 Mln. circa (Euro 19,9 circa al 31 dicembre 2023) confermando che tutta l'attività svolta nell'esercizio ha avuto effetti positivi. Il contributo sulle vendite totali da parte del canale off-line rappresentato dal banco vendita presso il deposito di Cirò Marina e dalla distribuzione B2B è pari al 15% nel medesimo periodo di riferimento.

Di seguito si riporta la segmentazione dei ricavi per canale di vendita ed area geografica:

| <b>Regione/Nazione</b>                  | <b>Vendite On-Line<br/>Climamarket.it</b> | <b>Vendite On-Line<br/>Climamarket.com</b> | <b>Vendite<br/>Off-Line</b> | <b>Totale</b>     | <b>Incidenza</b> |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------|
| <i>Abruzzo</i>                          | 461.942                                   |                                            |                             | 461.942           | 2%               |
| <i>Basilicata</i>                       | 94.354                                    |                                            |                             | 94.354            | 0%               |
| <i>Calabria</i>                         | 275.777                                   |                                            | 3.061.075                   | 3.336.852         | 15%              |
| <i>Campania</i>                         | 750.353                                   |                                            |                             | 750.353           | 3%               |
| <i>Emilia-Romagna</i>                   | 1.218.852                                 |                                            |                             | 1.218.852         | 5%               |
| <i>Friuli-Venezia Giulia</i>            | 282.163                                   |                                            |                             | 282.163           | 1%               |
| <i>Lazio</i>                            | 3.028.415                                 |                                            |                             | 3.028.415         | 15%              |
| <i>Liguria</i>                          | 659.289                                   |                                            |                             | 659.289           | 3%               |
| <i>Lombardia</i>                        | 3.963.617                                 |                                            |                             | 3.963.617         | 17%              |
| <i>Marche</i>                           | 359.863                                   |                                            |                             | 359.863           | 2%               |
| <i>Molise</i>                           | 79.382                                    |                                            |                             | 79.382            | 0%               |
| <i>Piemonte</i>                         | 1.421.186                                 |                                            |                             | 1.421.186         | 6%               |
| <i>Puglia</i>                           | 578.660                                   |                                            |                             | 578.660           | 2%               |
| <i>Sardegna</i>                         | 871.995                                   |                                            |                             | 871.995           | 4%               |
| <i>Sicilia</i>                          | 753.556                                   |                                            |                             | 753.556           | 3%               |
| <i>Toscana</i>                          | 1.784.993                                 |                                            |                             | 1.784.993         | 8%               |
| <i>Trentino-Alto<br/>Adige/Südtirol</i> | 110.230                                   |                                            |                             | 110.230           | 0%               |
| <i>Umbria</i>                           | 239.884                                   |                                            |                             | 239.884           | 1%               |
| <i>Valle d'Aosta/Vallée<br/>d'Aoste</i> | 25.214                                    |                                            |                             | 25.214            | 0%               |
| <i>Veneto</i>                           | 1.000.621                                 |                                            |                             | 1.000.621         | 4%               |
| <i>Germania</i>                         |                                           | 862.269                                    |                             | 862.269           | 4%               |
| <i>Spagna</i>                           |                                           | 258.910                                    |                             | 258.910           | 1%               |
| <i>Francia</i>                          |                                           | 766.280                                    |                             | 766.280           | 3%               |
| <i>Altre</i>                            |                                           | 67.780                                     |                             | 67.780            | 1%               |
| <b>Totale</b>                           | <b>17.960.346</b>                         | <b>1.955.239</b>                           | <b>3.061.075</b>            | <b>22.976.660</b> | <b>100%</b>      |

## Ebitda

Tale valore è influenzato oltre che dal cambio di mix di prodotti venduti all'interno delle linee di business anche dagli importanti investimenti fatti in campagne pubblicitarie in partnership con Google (1,8 milioni) che potranno dare maggiore efficacia in termini di ricavi entro i prossimi 12 mesi, grazie al consolidamento della market share di E-Globe s.p.a. Ad incidere sono stati anche i costi di trasporto a riscontro del maggior volume di prodotti commercializzati e i costi per consulenze fiscali amministrative e commerciali conseguenti alla quotazione in borsa.

I costi per servizi sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 6.900.760 (Euro 6.659.742 al 31 dicembre 2023). La composizione delle voci è così dettagliata:

| Descrizione                                                 | 31/12/2024       | 31/12/2023       | Variazioni     |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Trasporti                                                   | 1.513.731        | 1.160.212        | 353.519        |
| Pubblicità                                                  | 98.761           | 242.178          | (143.417)      |
| Energia elettrica                                           | 16.275           | 17.353           | (1.078)        |
| Gestione sito e-commerce                                    | 3.276.078        | 1.643.599        | 1.632.479      |
| Gestione pratiche eco-bonus                                 | 8.132            | 419.185          | (411.053)      |
| Compensi agli amministratori – inclusi i contributi prev.li | 208.286          | 195.475          | 12.811         |
| Compensi ai sindaci e revisori                              | 57.981           | 71.300           | (13.319)       |
| Spese e consulenze legali                                   | 34.054           | 14.526           | 19.528         |
| Consulenze fiscali, amministrative e commerciali            | 220.135          | 64.708           | 155.427        |
| Consulenze tecnico-professionali                            | 22.514           | 399.398          | (376.884)      |
| Spese telefoniche                                           | 27.258           | 31.678           | (4.420)        |
| Assicurazioni                                               | 73.023           | 46.578           | 26.445         |
| Spese di rappresentanza                                     | 67.324           | 34.161           | 33.163         |
| Spese di viaggio e trasferta                                | 56.072           | 78.088           | (22.016)       |
| Spese di aggiornamento, formazione e addestramento          | 790              | 1.381            | (591)          |
| Costi installazione e collaudi                              | 610.304          | 1.875.341        | (1.265.037)    |
| Altre                                                       | 610.042          | 364.581          | 245.461        |
| <b>Totale</b>                                               | <b>6.900.760</b> | <b>6.659.742</b> | <b>241.018</b> |

Con riferimento al costo del personale, diretto e indiretto, questo risulta essere pari ad Euro 1.199 migliaia al 31 dicembre 2024, con un'incidenza del 5% sul valore della produzione.  
I costi di godimento beni di terzi sono pari ad Euro 176 migliaia.

## EBIT

L'EBIT risulta essere negativo e pari ad Euro -1.743 migliaia (Euro 5.020 migliaia al 31 dicembre 2023) con un EBIT margin del -7% (17% al 31 dicembre 2023).  
Il risultato al 31 dicembre 2024 recepisce il totale di ammortamenti per Euro 418 migliaia (Euro 386 migliaia al 31 dicembre 2023).

## EBT

L'EBT risulta essere negativo e pari ad Euro -1.769 migliaia alla data del 31 dicembre 2024 (Euro 2.362 migliaia al 31 dicembre 2023). Il risultato accoglie la voce oneri finanziari maturati alla data del 31 dicembre 2024 pari ad Euro 584 migliaia (Euro 2.658 migliaia al 31 dicembre 2023), di cui Euro 253 migliaia relativi a cessioni di crediti fiscali (cd. sconto in fattura), e proventi finanziari per Euro 552 migliaia.

**Si riportano di seguito i principali dati patrimoniali conseguiti dalla Società al 31 dicembre 2024:**

| <b>Stato Patrimoniale Riclassificato</b> | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> | <b>Var</b>   | <b>Var %</b> |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------|--------------|
| <b>(Dati in migliaia di Euro)</b>        |                   |                   |              |              |
| Immobilizzazioni immateriali             | 1.993             | 2.157             | (164)        | -8%          |
| Immobilizzazioni materiali               | 191               | 248               | (56)         | -23%         |
| Immobilizzazioni finanziarie             | 3.129             | 46                | 3.083        | >1000%       |
| <b>Attivo fisso netto</b>                | <b>5.313</b>      | <b>2.450</b>      | <b>2.862</b> | <b>117%</b>  |
| Rimanenze                                | 5.363             | 5.013             | 350          | 7%           |
| Crediti commerciali                      | 1.920             | 7.517             | (5.597)      | -74%         |

|                                                                                      |               |                |                |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|--------------|
| Debiti commerciali                                                                   | (3.745)       | (5.907)        | 2.162          | -37%         |
| <b>Capitale circolante commerciale</b>                                               | <b>3.538</b>  | <b>6.622</b>   | <b>(3.084)</b> | <b>-47%</b>  |
| Altre attività correnti                                                              | 29            | 85             | (56)           | -65%         |
| Altre passività correnti                                                             | (698)         | (631)          | (67)           | 11%          |
| Crediti e debiti tributari                                                           | 6.940         | 1.715          | 5.225          | 305%         |
| Ratei e risconti netti                                                               | (241)         | (44)           | (197)          | 448%         |
| <b>Capitale circolante netto</b>                                                     | <b>9.568</b>  | <b>7.747</b>   | <b>1.821</b>   | <b>24%</b>   |
| Fondi rischi e oneri                                                                 | (351)         | (314)          | (37)           | 12%          |
| TFR                                                                                  | (219)         | (182)          | (37)           | 20%          |
| <b>Capitale investito netto (Impieghi)</b>                                           | <b>14.310</b> | <b>9.701</b>   | <b>4.609</b>   | <b>48%</b>   |
| Indebitamento finanziario netto - Debito finanziario corrente                        | 129           | 52             | 78             | 150%         |
| Indebitamento finanziario netto - Parte corrente del debito finanziario non corrente | 3.221         | 2.005          | 1.216          | 61%          |
| Indebitamento finanziario netto - Debito finanziario non corrente                    | 2.584         | 1.549          | 1.035          | 67%          |
| <b>Totale indebitamento finanziario</b>                                              | <b>5.934</b>  | <b>3.605</b>   | <b>2.329</b>   | <b>65%</b>   |
| Indebitamento finanziario netto - Altre attività finanziarie correnti                | (98)          | (2.598)        | 2.500          | -96%         |
| Indebitamento finanziario netto - Disponibilità liquide                              | (1.170)       | (2.743)        | 1.573          | -57%         |
| <b>Indebitamento finanziario netto</b>                                               | <b>4.666</b>  | <b>(1.736)</b> | <b>6.402</b>   | <b>-369%</b> |
| Capitale sociale                                                                     | 361           | 361            | -              | 0%           |
| Riserve                                                                              | 11.053        | 9.538          | 1.514          | 16%          |
| Risultato d'esercizio                                                                | -1.769        | 1.538          | -3.308         | -215%        |
| <b>Patrimonio netto</b>                                                              | <b>9.644</b>  | <b>11.437</b>  | <b>(1.793)</b> | <b>-16%</b>  |
| <b>Totale fonti</b>                                                                  | <b>14.310</b> | <b>9.701</b>   | <b>4.609</b>   | <b>-384%</b> |

## Attivo Immobilizzato

L'attivo immobilizzato alla data del 31 dicembre 2024 risulta essere pari ad Euro 5.313 migliaia (Euro 2.450 migliaia al 31 dicembre 2023)

Le voci più significative riguardano le immobilizzazioni finanziarie per Euro 3.129 migliaia costituite principalmente dalla partecipazione detenuta nella Climamarket Europe S.L. Tale partecipazione è valutata con il criterio del costo e non con il criterio del PN

## Capitale circolante netto

Il capitale circolante commerciale risulta essere pari ad Euro 3.538 migliaia (Euro 6.622 migliaia al 31 dicembre 2023) con crediti commerciali pari ad Euro 1.920 migliaia in linea con i volumi di fatturato, con debiti commerciali pari ad Euro 3.745 migliaia, in funzione dei volumi di acquisto di merce da rivendere.

Le rimanenze sono pari ad Euro 5.363 migliaia in linea con quelle al 31 dicembre 2023 (Euro 5.013 migliaia)

Il Capitale Circolante Netto risulta essere pari ad Euro 9.568 migliaia (Euro 7.747 al 31 dicembre 2023).

## Capitale Investito Netto

Ad alimentare il Capitale Investito Netto pari ad Euro 14.310 migliaia al 31 dicembre 2024, vi è la voce totale fondi, iscritta al 31 dicembre 2024 per un importo di Euro 570 migliaia (Euro 496 migliaia al 31 dicembre 2023), e composta dalla voce TFR iscritta per un importo di Euro 219 migliaia (Euro 182 migliaia al 31 dicembre 2023) e dalla voce Fondo per Rischi ed Oneri pari ad Euro 351 migliaia (Euro 314 migliaia al 31 dicembre 2023). Tra i fondi per imposte sono iscritte le passività per imposte differite per Euro 282.821 relative a differenze temporanee tassabili, relativamente all'eccedenza degli ammortamenti del marchio, rivalutati nel 2021, e non affrancato fiscalmente.

## INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO

L'indebitamento finanziario netto (IFN) al 31 dicembre 2024, è dettagliato nella seguente tabella:

| Indebitamento finanziario netto<br>(Dati in migliaia di Euro) | 31.12.2024     | 31.12.2023     | Var          | Var %        |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
| A Disponibilità liquide                                       | (1.170)        | (2.743)        | 1.573        | -57%         |
| B Mezzi equivalenti a disponibilità liquide                   |                |                | 0            | n/a          |
| C Altre attività finanziarie correnti                         | (98)           | (2.598)        | 2.500        | -96%         |
| <b>D Liquidità (A+B+C)</b>                                    | <b>(1.268)</b> | <b>(5.341)</b> | <b>4.073</b> | <b>-76%</b>  |
| E Debito finanziario corrente                                 | 129            | 52             | 78           | 150%         |
| F Parte corrente del debito finanziario non corrente          | 3.221          | 2.005          | 1.216        | 61%          |
| <b>G Indebitamento finanziario corrente (E+F)</b>             | <b>3.350</b>   | <b>2.056</b>   | <b>1.294</b> | <b>63%</b>   |
| <b>H Indebitamento finanziario corrente netto (G+D)</b>       | <b>2.082</b>   | <b>(3.285)</b> | <b>5.367</b> | <b>-163%</b> |
| I Debito finanziario non corrente                             | 2.584          | 1.549          | 1.035        | 67%          |
| J Strumenti di debito                                         | 0              | 0              | 0            | n/a          |
| K Debiti commerciali e altri debiti non correnti              | 0              | 0              | 0            | n/a          |
| <b>L Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)</b>       | <b>2.584</b>   | <b>1.549</b>   | <b>1.035</b> | <b>67%</b>   |
| <b>M. Totale indebitamento finanziario (H) + (L)</b>          | <b>4.666</b>   | <b>(1.736)</b> | <b>6.402</b> | <b>-369%</b> |

La determinazione dell'Indebitamento Finanziario Netto include liquidità, crediti finanziari e titoli correnti, al netto dei debiti finanziari (correnti e non correnti) e del fair value dei derivati a copertura di poste dell'indebitamento finanziario, nonché dei principali crediti non correnti, tenuto conto della comunicazione CONSOB n. DEM/6064293 del 28 luglio 2006, aggiornata con quanto previsto dall'orientamento ESMA 32- 382-1138 del 4 marzo 2021 così come recepito dal richiamo di attenzione CONSOB n. 5/21 del 29 aprile 2021. L'indebitamento finanziario netto risulta essere positivo per Euro 801 migliaia.

Tra le Altre attività correnti sono iscritte somme costituenti deposito titoli prontamente liquidabili. Si precisa che la voce accoglie anche il fair value positivo di circa Euro 3 k relativi a strumenti finanziari derivati attivi non immobilizzati.

## Informazioni attinenti al personale ed all'ambiente

Nel corso del periodo non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro unico del lavoro, né si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing per cui la società sia stata dichiarata definitivamente responsabile.

Alla data del 31 dicembre 2024 il numero di dipendenti e collaboratori risulta essere complessivamente pari a 40 unità.

| Organico      | 31/12/2024 | 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------|------------|------------|------------|
| Dirigenti     |            |            |            |
| Quadri        | 3          | 2          | +1         |
| Impiegati     | 24         | 25         | -1         |
| Operai        | 13         | 14         | -1         |
| Altri         |            |            |            |
| <b>Totale</b> | <b>40</b>  | <b>41</b>  | <b>-1</b>  |

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Sono di seguito evidenziate le operazioni che la società ha in essere con controparti che, ai sensi della vigente normativa, così come definita dal Principio Contabile Internazionale n. 24, potrebbero definirsi correlate. Di seguito si riassumono i relativi valori patrimoniali ed economici iscritti nel Bilancio al 31 dicembre 2024:

| SOCIETÀ                        | CREDI<br>TI   | RICAVI        | COSTI          | DEBIT<br>I |
|--------------------------------|---------------|---------------|----------------|------------|
| <b>HODA IMMOBILIARE S.R.L.</b> | 115           |               | 108.000        |            |
| <b>ECAN HOLDING S.R.L.</b>     | 3.615         |               |                |            |
| <b>VENTRUCCI GROUP S.R.L.</b>  | 1.500         | 1.235         |                |            |
| <b>ING. MICHELE MINGRONE</b>   | 42.657        | 24.945        |                |            |
| <b>TOTALE</b>                  | <b>47.887</b> | <b>26.180</b> | <b>108.000</b> |            |

Le predette operazioni non sono qualificabili né come atipiche né come inusuali, rientrando nell'ordinario corso degli affari della società, e le relative condizioni effettivamente praticate sono in linea con le correnti condizioni di mercato.

### Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società, a parziale copertura del rischio fluttuazione del tasso di interesse ha sottoscritto direttamente con primarie controparti finanziarie i seguenti contratti di strumenti finanziari derivati

| <i>Tipologia contratto derivato</i>    | <i>Interest rate swap</i>                                | <i>Interest rate swap</i>                       | <i>Interest rate swap</i>                       |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Contratto n.</i>                    | 35923580                                                 | 1628685                                         |                                                 |
| <i>Finalità</i>                        | copertura                                                | copertura                                       | copertura                                       |
| <i>Valore nozionale</i>                | 152.735                                                  | 385.407                                         | 902.778                                         |
| <i>Rischio finanziario sottostante</i> | Rischio di interesse                                     | Rischio di interesse                            | Rischio di interesse                            |
| <i>Mark to market</i>                  | 3.053                                                    | -3.036                                          | -31.324                                         |
| <i>Passività coperta</i>               | Mutuo chirografario Intesa San<br>Paolo spa Euro 500.000 | Mutuo chirografario Banco<br>BPM Euro 1.000.000 | Mutuo chirografario Banco<br>BPM Euro 2.000.000 |

### Fatti di rilievo avvenuti dopo avvenuti successivamente al 31 dicembre 2024

In data 27 gennaio 2025 ha sottoscritto un accordo di partnership strategica con Cogefeed S.p.A., società quotata su Euronext Growth Milan, per la realizzazione e la gestione, tramite contratti di Operation & Maintenance, di una serie di impianti fotovoltaici aventi una potenza complessiva sino a massimi 25 MW, con un importo forfettario per MW pari a Euro 670.000 + IVA, con la possibilità di ampliare tale potenza installata fino a ulteriori 25 MW, rafforzando così l'offerta di soluzioni energetiche sostenibili.

Il Gruppo punta a incrementare le vendite e la redditività, focalizzandosi su prodotti e servizi ad alto valore aggiunto e proseguendo nell'ottimizzazione dei costi tramite una gestione attenta e pianificata.

Nei primi due mesi del 2025 sono state incassate dalla società le somme rivenienti da cessioni di crediti fiscali, relative a contratti perfezionati tra novembre e dicembre 2024, per Euro 1,5 Mln. circa che hanno contribuito a migliorare la PFN del periodo.

In data 7 gennaio 2025 è stato acceso un finanziamento di Euro 1 Mln. con Intesa Sanpaolo della durata di mesi 39 di cui 3 di preammortamento.

In data 30 gennaio 2025 è stato acceso un finanziamento con BPER di Euro 1 Mln. della durata di mesi 12.

In data 24 febbraio 2025 è stato acceso un finanziamento con BNL di Euro 1,2 Mln. della durata di mesi 12.

## Evoluzione prevedibile della gestione

Le prospettive per il 2025 sono positive grazie a investimenti nel digitale e ad azioni mirate, come: la crescita delle vendite di accessori e servizi complementari; sviluppo della customer experience e delle piattaforme online; campagne pubblicitarie per rafforzare la visibilità del brand e le vendite online; ampliamento dell'offerta e delle vendite della controllata spagnola.

Le prime evidenze del 2025 confermano una ripresa delle performance operative e di crescita delle vendite accessorie e servizi installativi; un'ottimizzazione della customer experience e del UX delle piattaforme; il rafforzamento del brand tramite nuove campagne pubblicitarie e l'espansione di Climamarket Europe nei mercati esteri in linea con il perseguimento dell'obiettivo di internazionalizzazione avviato proprio con l'acquisizione del 100% di Climamarket Europe s.l.u., che ha permesso la commercializzazione dei prodotti su 14 nuovi domini europei della società acquisita e l'ingresso diretto in mercati chiave del centro Europa, su cui la stessa era già presente.

La società ha come obiettivo quello di continuare ad incrementare le vendite dei propri prodotti e servizi, puntando in particolare su quelli che consentono di mantenere elevati livelli di redditività.

L'ottimizzazione della struttura dei costi continuerà ad essere perseguita attraverso la pianificazione ed il controllo delle singole voci di costo.

Le politiche di gestione poste in essere inducono a formulare prospettive positive per l'esercizio 2025.

Alla data del 30 aprile 2025 E Globe s.p.a. registra un incremento dei ricavi di circa il 15% rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente e la concomitanza al mancato sostenimento di costi non ricorrenti (i.e. google) conferma una ripresa delle performance economiche della società.

Cirò Marina 30 Maggio 2025

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione e AD

Ing. Michele Mingrone



## E - GLOBE S.P.A.

### Bilancio di esercizio al 31-12-2024

| Dati anagrafici                                                    |                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Sede in                                                            | 88811 CIRO' MARINA (KR) VIA DELL'ARTIGIANATO 80/82 |
| Codice Fiscale                                                     | 02999390798                                        |
| Numero Rea                                                         | KR 170688                                          |
| P.I.                                                               | 02999390798                                        |
| Capitale Sociale Euro                                              | 360.640 i.v.                                       |
| Forma giuridica                                                    | SOCIETA' PER AZIONI (SP)                           |
| Società in liquidazione                                            | no                                                 |
| Società con socio unico                                            | no                                                 |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no                                                 |
| Appartenenza a un gruppo                                           | si                                                 |

# Stato patrimoniale

|                                                                                        | 31-12-2024 | 31-12-2023 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Stato patrimoniale                                                                     |            |            |
| Attivo                                                                                 |            |            |
| B) Immobilizzazioni                                                                    |            |            |
| I - Immobilizzazioni immateriali                                                       |            |            |
| 1) costi di impianto e di ampliamento                                                  | 454.103    | 605.471    |
| 3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | 242.996    | 188.332    |
| 4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili                                       | 962.729    | 983.673    |
| 7) altre                                                                               | 332.754    | 379.374    |
| Totale immobilizzazioni immateriali                                                    | 1.992.582  | 2.156.850  |
| II - Immobilizzazioni materiali                                                        |            |            |
| 1) terreni e fabbricati                                                                | 845        | 975        |
| 2) impianti e macchinario                                                              | 29.352     | 34.603     |
| 3) attrezzature industriali e commerciali                                              | 86.438     | 93.214     |
| 4) altri beni                                                                          | 74.727     | 119.015    |
| Totale immobilizzazioni materiali                                                      | 191.362    | 247.807    |
| III - Immobilizzazioni finanziarie                                                     |            |            |
| 1) partecipazioni in                                                                   |            |            |
| a) imprese controllate                                                                 | 3.090.125  | -          |
| d-bis) altre imprese                                                                   | 5.000      | 5.000      |
| Totale partecipazioni                                                                  | 3.095.125  | 5.000      |
| 3) altri titoli                                                                        | 30.530     | 30.530     |
| 4) strumenti finanziari derivati attivi                                                | 3.053      | 10.243     |
| Totale immobilizzazioni finanziarie                                                    | 3.128.708  | 45.773     |
| Totale immobilizzazioni (B)                                                            | 5.312.652  | 2.450.430  |
| C) Attivo circolante                                                                   |            |            |
| I - Rimanenze                                                                          |            |            |
| 4) prodotti finiti e merci                                                             | 5.363.301  | 5.013.224  |
| Totale rimanenze                                                                       | 5.363.301  | 5.013.224  |
| II - Crediti                                                                           |            |            |
| 1) verso clienti                                                                       |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 1.920.169  | 7.516.670  |
| Totale crediti verso clienti                                                           | 1.920.169  | 7.516.670  |
| 4) verso controllanti                                                                  |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 3.615      | 3.615      |
| Totale crediti verso controllanti                                                      | 3.615      | 3.615      |
| 5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti                            |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 115        | 115        |
| Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti                | 115        | 115        |
| 5-bis) crediti tributari                                                               |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 3.311.538  | 1.419.480  |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                                                 | 3.304.472  | 1.217.453  |
| Totale crediti tributari                                                               | 6.616.010  | 2.636.933  |
| 5-ter) imposte anticipate                                                              | 498.478    | 490.601    |
| 5-quater) verso altri                                                                  |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                                                 | 25.755     | 81.273     |
| Totale crediti verso altri                                                             | 25.755     | 81.273     |
| Totale crediti                                                                         | 9.064.142  | 10.729.207 |

### III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

|                                                                    |        |           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 6) altri titoli                                                    | 97.810 | 2.597.810 |
| Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 97.810 | 2.597.810 |

### IV - Disponibilità liquide

|                               |           |           |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| 1) depositi bancari e postali | 1.158.468 | 2.708.189 |
| 2) assegni                    | 1.000     | -         |
| 3) danaro e valori in cassa   | 10.601    | 35.747    |
| Totale disponibilità liquide  | 1.170.069 | 2.743.936 |

Totale attivo circolante (C)

15.695.322 21.084.177

### D) Ratei e risconti

43.780 34.540

Totale attivo

21.051.754 23.569.147

### Passivo

#### A) Patrimonio netto

|                                                                        |                       |            |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|
| I - Capitale                                                           | 360.640               | 360.640    |
| II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni                              | 4.942.160             | 4.942.160  |
| III - Riserve di rivalutazione                                         | 1.023.157             | 1.023.157  |
| IV - Riserva legale                                                    | 74.977                | 74.977     |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate                             |                       |            |
| Riserva straordinaria                                                  | 5.009.496             | 3.471.166  |
| Varie altre riserve                                                    | 26.563 <sup>(1)</sup> | 26.563     |
| Totale altre riserve                                                   | 5.036.059             | 3.497.729  |
| VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi | (23.794)              | 309        |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                                    | (1.769.218)           | 1.538.331  |
| Totale patrimonio netto                                                | 9.643.981             | 11.437.303 |

#### B) Fondi per rischi e oneri

|                                                    |         |         |
|----------------------------------------------------|---------|---------|
| 1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili | 28.565  | 14.283  |
| 2) per imposte, anche differite                    | 284.285 | 286.010 |
| 3) strumenti finanziari derivati passivi           | 34.360  | 9.836   |
| 4) altri                                           | 3.823   | 3.823   |
| Totale fondi per rischi ed oneri                   | 351.033 | 313.952 |

#### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

219.385 182.090

#### D) Debiti

##### 4) debiti verso banche

|                                        |           |           |
|----------------------------------------|-----------|-----------|
| esigibili entro l'esercizio successivo | 2.498.969 | 2.059.144 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 1.834.224 | 1.542.733 |
| Totale debiti verso banche             | 4.333.193 | 3.601.877 |

##### 6) acconti

|                                        |         |         |
|----------------------------------------|---------|---------|
| esigibili entro l'esercizio successivo | 619.130 | 550.161 |
| Totale acconti                         | 619.130 | 550.161 |

##### 7) debiti verso fornitori

|                                        |           |           |
|----------------------------------------|-----------|-----------|
| esigibili entro l'esercizio successivo | 3.845.885 | 5.896.419 |
| Totale debiti verso fornitori          | 3.845.885 | 5.896.419 |

##### 11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti

|                                                                        |   |        |
|------------------------------------------------------------------------|---|--------|
| esigibili entro l'esercizio successivo                                 | - | 10.980 |
| Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti | - | 10.980 |

##### 12) debiti tributari

|                                        |         |           |
|----------------------------------------|---------|-----------|
| esigibili entro l'esercizio successivo | 174.758 | 1.416.694 |
| Totale debiti tributari                | 174.758 | 1.416.694 |

##### 13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

|                                                                   |        |        |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 35.983 | 37.075 |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 35.983 | 37.075 |

|                                        |            |            |
|----------------------------------------|------------|------------|
| 14) altri debiti                       |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 793.128    | 43.976     |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 750.000    | -          |
| Totale altri debiti                    | 1.543.128  | 43.976     |
| Totale debiti                          | 10.552.077 | 11.557.182 |
| E) Ratei e risconti                    | 285.278    | 78.620     |
| Totale passivo                         | 21.051.754 | 23.569.147 |

(1)

| Varie altre riserve                                  | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|------------------------------------------------------|------------|------------|
| Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20 | 26.563     | 26.563     |

## Conto economico

|                                                                                  | 31-12-2024  | 31-12-2023  |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Conto economico                                                                  |             |             |
| A) Valore della produzione                                                       |             |             |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni                                      | 22.976.659  | 29.601.305  |
| 5) altri ricavi e proventi                                                       |             |             |
| altri                                                                            | 618.931     | 288.746     |
| Totale altri ricavi e proventi                                                   | 618.931     | 288.746     |
| Totale valore della produzione                                                   | 23.595.590  | 29.890.051  |
| B) Costi della produzione                                                        |             |             |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                         | 16.858.221  | 17.333.581  |
| 7) per servizi                                                                   | 6.900.760   | 6.659.742   |
| 8) per godimento di beni di terzi                                                | 175.388     | 163.818     |
| 9) per il personale                                                              |             |             |
| a) salari e stipendi                                                             | 905.445     | 904.241     |
| b) oneri sociali                                                                 | 208.118     | 181.416     |
| c) trattamento di fine rapporto                                                  | 64.920      | 63.266      |
| e) altri costi                                                                   | 20.050      | 21.412      |
| Totale costi per il personale                                                    | 1.198.533   | 1.170.335   |
| 10) ammortamenti e svalutazioni                                                  |             |             |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                               | 348.875     | 314.923     |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                 | 69.582      | 71.237      |
| Totale ammortamenti e svalutazioni                                               | 418.457     | 386.160     |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | (350.077)   | (1.024.893) |
| 14) oneri diversi di gestione                                                    | 137.180     | 181.290     |
| Totale costi della produzione                                                    | 25.338.462  | 24.870.033  |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                           | (1.742.872) | 5.020.018   |
| C) Proventi e oneri finanziari                                                   |             |             |
| 16) altri proventi finanziari                                                    |             |             |
| d) proventi diversi dai precedenti                                               |             |             |
| altri                                                                            | 552.161     | 275.541     |
| Totale proventi diversi dai precedenti                                           | 552.161     | 275.541     |
| Totale altri proventi finanziari                                                 | 552.161     | 275.541     |
| 17) interessi e altri oneri finanziari                                           |             |             |
| altri                                                                            | 582.470     | 2.954.470   |
| Totale interessi e altri oneri finanziari                                        | 582.470     | 2.954.470   |
| 17-bis) utili e perdite su cambi                                                 | (1.398)     | (1.251)     |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)                     | (31.707)    | (2.680.180) |
| D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie                      |             |             |
| 18) rivalutazioni                                                                |             |             |
| c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni | -           | 13.186      |
| d) di strumenti finanziari derivati                                              | 9.418       | 10.196      |
| Totale rivalutazioni                                                             | 9.418       | 23.382      |
| 19) svalutazioni                                                                 |             |             |
| d) di strumenti finanziari derivati                                              | 4.057       | 725         |
| Totale svalutazioni                                                              | 4.057       | 725         |
| Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)  | 5.361       | 22.657      |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                | (1.769.218) | 2.362.495   |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate         |             |             |

|                                                                                   |             |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|
| imposte correnti                                                                  | -           | 1.068.533 |
| imposte differite e anticipate                                                    | -           | (244.369) |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | -           | 824.164   |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio                                                | (1.769.218) | 1.538.331 |

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

|                                                                                                                     | 31-12-2024  | 31-12-2023  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>                                                                     |             |             |
| <b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>                                    |             |             |
| Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                      | (1.769.218) | 1.538.331   |
| Imposte sul reddito                                                                                                 | -           | 824.164     |
| Interessi passivi/(attivi)                                                                                          | 30.309      | 2.678.929   |
| (Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività                                                     | -           | (85.135)    |
| 1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione | (1.738.909) | 4.956.289   |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto                |             |             |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni                                                                                 | 418.457     | 386.160     |
| Svalutazioni per perdite durevoli di valore                                                                         | -           | 21.230      |
| Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari                                              | (7.877)     | (2.361)     |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto         | 410.580     | 405.029     |
| 2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto                                          | (1.328.329) | 5.361.318   |
| Variazioni del capitale circolante netto                                                                            |             |             |
| Decremento/(Incremento) delle rimanenze                                                                             | (350.077)   | (1.024.893) |
| Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti                                                                   | 5.596.501   | (5.346.779) |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori                                                                  | (2.050.534) | 1.720.226   |
| Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi                                                                 | (9.240)     | (24.950)    |
| Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi                                                                | 206.658     | 55.718      |
| Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto                                                   | 4.917.664   | 156.572     |
| Totale variazioni del capitale circolante netto                                                                     | 8.310.972   | (4.464.106) |
| 3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto                                              | 6.982.643   | 897.212     |
| Altre rettifiche                                                                                                    |             |             |
| Interessi incassati/(pagati)                                                                                        | (30.309)    | (2.678.929) |
| (Imposte sul reddito pagate)                                                                                        | (8.527.110) | (1.444.933) |
| (Utilizzo dei fondi)                                                                                                | 74.376      | 77.961      |
| Totale altre rettifiche                                                                                             | (8.483.043) | (4.045.901) |
| Flusso finanziario dell'attività operativa (A)                                                                      | (1.500.400) | (3.148.689) |
| <b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>                                                  |             |             |
| Immobilizzazioni materiali                                                                                          |             |             |
| (Investimenti)                                                                                                      | (13.137)    | (168.695)   |
| Disinvestimenti                                                                                                     | -           | 72.148      |
| Immobilizzazioni immateriali                                                                                        |             |             |
| (Investimenti)                                                                                                      | (184.607)   | (1.144.880) |
| Disinvestimenti                                                                                                     | -           | 12.987      |
| Immobilizzazioni finanziarie                                                                                        |             |             |
| (Investimenti)                                                                                                      | (3.082.935) | (19.864)    |
| Attività finanziarie non immobilizzate                                                                              |             |             |
| Disinvestimenti                                                                                                     | 2.500.000   | (2.468.485) |
| Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)                                                                | (780.679)   | (3.716.789) |
| <b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>                                                |             |             |
| Mezzi di terzi                                                                                                      |             |             |
| Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche                                                                 | 439.825     | 136.692     |
| Accensione finanziamenti                                                                                            | 291.491     | 584.844     |
| Mezzi propri                                                                                                        |             |             |

|                                                                 |             |             |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Aumento di capitale a pagamento                                 | (24.104)    | 4.987.292   |
| Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)           | 707.212     | 5.708.828   |
| Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C) | (1.573.867) | (1.156.650) |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio                        |             |             |
| Depositi bancari e postali                                      | 2.708.189   | 3.840.540   |
| Assegni                                                         | -           | 22.321      |
| Danaro e valori in cassa                                        | 35.747      | 37.725      |
| Totale disponibilità liquide a inizio esercizio                 | 2.743.936   | 3.900.586   |
| Disponibilità liquide a fine esercizio                          |             |             |
| Depositi bancari e postali                                      | 1.158.468   | 2.708.189   |
| Assegni                                                         | 1.000       | -           |
| Danaro e valori in cassa                                        | 10.601      | 35.747      |
| Totale disponibilità liquide a fine esercizio                   | 1.170.069   | 2.743.936   |

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,  
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (1.769.218).

### **Premessa**

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2024 di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis, 2425 ter del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile.

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 19 marzo scorso, dovendo la società redigere il primo bilancio consolidato, ha deliberato di avvalersi del maggior termine di 180 giorni, ai sensi degli artt. 2364, comma 2, cod. civ. e 34.3 dello Statuto, ai fini dell'approvazione da parte dell'Assemblea dei Soci del bilancio al 31 dicembre 2024.

### **Principi di redazione**

Il bilancio è stato redatto secondo la formulazione degli articoli 2423 e seguenti del codice civile, interpretata ed integrata dai principi e criteri contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Lo Stato patrimoniale ed il Conto economico, che costituiscono parte del bilancio, sono stati preparati in conformità, rispettivamente, degli artt. 2424, 2424 bis c.c., e degli artt. 2425 e 2425 bis c.c. e secondo gli schemi di bilancio previsti dall'OIC 12 "Composizione e schemi del bilancio d'esercizio".

Il Rendiconto Finanziario previsto dall'art. 2423-ter del c.c. è stato impostato secondo quanto previsto dall'Appendice "A" dell'OIC 10 "Rendiconto Finanziario".

In relazione alla disposizione del comma 5 dell'art. 2423-ter del c.c., le nuove voci di bilancio inserite sono state opportunamente riclassificate per l'esercizio precedente favorendo la comparabilità.

Per una maggior chiarezza espositiva, le voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico il cui importo è pari a zero sono state omesse.

L'iscrizione tra le poste dell'attivo dello stato patrimoniale delle immobilizzazioni è stata effettuata indicando i valori al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

Di seguito esponiamo le informazioni che, secondo la normativa di riferimento, devono essere contenute nella presente Nota integrativa.

### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nel corso dell'esercizio la società ha concluso l'operazione di acquisizione della Climamarket Europe SL (già Bayona Petit Tradex Consulting SL) che le consentirà di penetrare in maniera più efficiente e rapida il mercato europeo della climatizzazione e del condizionamento.

Con riferimento all'operazione Il prezzo di acquisto è stato pattuito in Euro 3.000.000, di cui Euro 1.500.000 corrisposti alla data del 24 giugno (data del closing dell'operazione) e ulteriori due tranches di Euro 750.000 ciascuna da corrispondersi rispettivamente dopo 12 mesi e 24 mesi dalla data del closing.

L'operazione mira ad accelerare il posizionamento strategico della piattaforma "Climamarket" all'estero. L'Accordo ha previsto l'acquisto da parte di E-Globe S.p.A. del 100% del capitale sociale di Bayona (ceduto per il 98,80% dal socio Enrique Martinez Bayona e per l'1,20% dal socio Xenia Pages Petit) ad un prezzo di Euro 3.000.000,00 (il "Prezzo di Acquisto"), parzialmente finanziato tramite il ricorso al canale bancario e per la restante parte con capitale proprio.

Nel corso del 2024 è stata intensificata, sostenendo costi importanti, l'attività di marketing tesa al consolidamento e rafforzamento del Brand e ad un'attenta analisi delle esigenze specifiche dei propri Target con l'obiettivo di poter fornire non solo un portafoglio prodotti ampio e diversificato ma abbinando agli stessi dei servizi complementari e/o integrativi che sono risultati fondamentali nella crescita aziendale.

In data 21 maggio 2024 è stato acceso un finanziamento di Euro 2 Mln. con BPM della durata di mesi 72; in data 28 novembre 2024 è stato acceso un finanziamento di Euro 1 Mln. con BPER della durata di mesi 12; in data 24 dicembre 2024 è stato acceso un finanziamento di Euro 1 Mln. con Banca Sella della durata di mesi 12.

Nel corso del 2024 è proseguita l'operatività del proprio sito estero Climamarket.com con le vendite on-line destinate ad alcuni paesi europei quali Francia, Germania e Austria, paesi nei quali il Gruppo ha realizzato un discreto volume.

### **Prospettiva della continuità aziendale**

Il Consiglio di Amministrazione ritiene che, tenuto conto dei risultati consuntivati e della solidità patrimoniale e finanziaria della Società, a seguito di un'attenta valutazione degli scenari futuri, anche con riferimento ai possibili effetti e criticità legati alle crisi geopolitiche di carattere internazionale in corso, allo stato attuale non si ravvedono incertezze in ordine alla continuità aziendale.

### **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

## **Criteri di valutazione applicati**

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile ed in conformità ai Principi Contabili nazionali di riferimento (OIC), che non si discostano da quelli utilizzati per la redazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, così come disciplinato dal Principio Contabile OIC n. 24 recentemente revisionato, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, inclusivo degli oneri accessori ed ammortizzate sistematicamente in funzione del periodo di prevista utilità futura e nei limiti di questa. Se negli esercizi successivi alla capitalizzazione venisse meno la condizione, si provvederà a svalutare l'immobilizzazione.

Il costo delle immobilizzazioni in oggetto è stato ammortizzato sulla base di un piano che si ritiene assicuri una corretta ripartizione dello stesso nel periodo di vita economica utile del bene. Il piano verrà riadeguato nel momento in cui venga accertata una vita utile residua diversa da quella stimata in origine.

Per quanto concerne le singole voci, si sottolinea che i software sono ammortizzati in cinque esercizi, le migliori su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto, i costi di impianto e ampliamento con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e ampliamento sono ammortizzati in un periodo di cinque anni.

La società ai sensi dell'art. 1 L. 234/2021 n. 234 commi 622, 623 e 624 che ha modificato l'articolo 110 del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126/2020), nell'esercizio 2021 si è avvalsa della facoltà di rivalutare il marchio climamarket.it evidenziando in apposito paragrafo, come previsto le informazioni riguardanti criterio adottato, legge di riferimento, importo della rivalutazione, al lordo ed al netto degli ammortamenti, effetti sul patrimonio netto, affrancamento fiscale dell'operazione. In conformità al disposto normativo sopracitato gli ammortamenti del marchio decorrono dall'esercizio 2022 che costituisce il primo esercizio successivo alla rivalutazione e trattandosi di rivalutazione avente effetti esclusivamente civilistici si è provveduto a rilevare le imposte differite sugli ammortamenti indeducibili fiscalmente.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali, così come disciplinato dal Principio Contabile OIC n. 16, sono iscritte al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e rettifiche dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento imputate a Conto Economico sono state calcolate in modo sistematico e costante, sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della vita economico-tecnica dei cespiti (ex art. 2426, comma 1, numero 2, C.c.). Per i beni non acquisiti presso terze economie, il costo di produzione comprende i soli costi di diretta imputazione al cespite. Le spese incrementative sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti ovvero di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni. Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura del bilancio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo quanto esposto, sono iscritte a tale minor valore.

### **Operazioni di locazione finanziaria**

Le operazioni di locazione finanziaria sono rilevate, conformemente alla normativa civilistica vigente, sulla base del 'metodo patrimoniale' che prevede la contabilizzazione a conto economico dei canoni di locazione secondo il principio della competenza. La sezione specifica di nota integrativa riporta le informazioni correlate agli effetti della "metodologia finanziaria".

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le partecipazioni sono valutate con il metodo del costo, rettificato per eventuali perdite durevoli di valore rispetto al valore di iscrizione a bilancio, che è determinato sulla base del costo di acquisto o di sottoscrizione. Le società su cui viene esercitato un controllo diretto o indiretto di una percentuale superiore al 50% dei voti dell'Assemblea Ordinaria sono iscritte nella voce B III 1) a) "imprese controllate"; le società su cui viene esercitato il controllo diretto di almeno un quinto dei voti dell'Assemblea Ordinaria sono iscritte nella voce B III 1) b) "imprese collegate". Le partecipazioni al 50% sono classificate nelle società collegate.

I titoli di credito destinati a permanere durevolmente nel patrimonio dell'impresa per effetto della volontà della direzione aziendale e dell'effettiva capacità della Società di detenerle per un periodo prolungato di tempo vengono classificate nelle immobilizzazioni finanziarie. Diversamente, vengono iscritte nell'attivo circolante.

La classificazione dei crediti tra le immobilizzazioni finanziarie e l'attivo circolante è effettuata in base al criterio della destinazione degli stessi rispetto all'attività ordinaria e pertanto, indipendentemente dalla scadenza, i crediti di origine finanziaria sono classificati tra le immobilizzazioni finanziarie mentre quelli di origine commerciale sono classificati nell'attivo circolante. Per quanto concerne i titoli di credito classificati in BIII 3) "Altri titoli" la Società ha deciso di non avvalersi del criterio del costo ammortizzato in quanto i costi di transazione e la differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono irrilevanti.

### **Perdite di valore delle immobilizzazioni**

In conformità a quanto previsto dal principio contabile OIC 9, in presenza di specifici indicatori di potenziale perdita di valore (cd "impairment indicator"), la Società procede a determinare il valore recuperabile dell'immobilizzazione che è il maggior valore tra il valore d'uso e il valore equo (fair value) al netto dei costi di vendita. Per "Valore d'uso" si intende il valore attuale dei flussi di cassa attesi da un'attività o da un'unità generatrice di flussi di cassa. Mentre per "Valore equo" (fair value) si intende l'ammontare ottenibile dalla vendita di un'attività in una transazione ordinaria tra operatori di mercato alla data di valutazione. Qualora risulti che il valore recuperabile di una immobilizzazione è inferiore al corrispondente valore contabile, l'immobilizzazione viene rilevata a tale minor valore. La differenza è imputata nel conto economico come perdita durevole di valore. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

### **Valutazione al costo ammortizzato**

A partire dai bilanci 2016, il D. Lgs. n. 139/2015, in recepimento della Direttiva 2013/34/UE, ha introdotto il criterio del "costo ammortizzato" nella valutazione dei crediti e debiti. La previsione è stata introdotta nel comma 1, numero 8 dell'art. 2426 C.c. mentre la definizione di costo ammortizzato viene desunta dallo IAS 39, il quale specifica tale criterio come il valore a cui è stata misurata al momento della rilevazione iniziale l'attività o passività finanziaria al netto dei rimborsi di capitale, aumentato o diminuito dell'ammortamento complessivo utilizzando il criterio dell'interesse effettivo su qualsiasi differenza tra valore iniziale e quello a scadenza. Da tale criterio di valutazione sono esonerati i crediti e debiti ancora in essere alla data del 1/1/2016 ed i crediti e debiti quando gli effetti dell'applicazione di tale criterio siano irrilevanti in bilancio. Il Principio Contabile OIC 15 definisce gli effetti irrilevanti ogniqualvolta si è in presenza di crediti (o debiti) a breve scadenza e di costi di transazione o commissione di scarso rilievo. Al fine di determinare il corretto costo ammortizzato per un'attività o passività finanziaria occorre: effettuare la rilevazione iniziale considerando l'importo al netto dei rimborsi di capitale, calcolarne l'ammortamento applicando l'interesse effettivo sulla differenza tra valore iniziale dell'attività/passività e valore a scadenza rettificare in aumento o diminuzione l'importo iniziale con il valore determinato al punto precedente, dedurre dal valore ottenuto qualsiasi riduzione di valore o irrecuperabilità dello stesso. Per tasso d'interesse effettivo (T.I.R.) si intende, secondo lo IAS39, il tasso che attualizza esattamente i pagamenti o gli incassi futuri stimati lungo la vita attesa dello strumento finanziario o, ove opportuno, un periodo più breve al valore contabile netto dell'attività o passività finanziaria. Il comma 1, numero 8 dell'art. 2426 C.c. parla di "fattore temporale" per il quale s'intende che il T.I.R. debba essere confrontato con il tasso di mercato e, ove la differenza tra i due tassi sia significativa, utilizzare quest'ultimo per attualizzare i flussi futuri derivanti dal credito/debito al fine di determinarne il valore iniziale d'iscrizione. Alla chiusura dell'esercizio, il valore dei crediti e dei debiti valutati al costo ammortizzato è pari al valore attuale dei flussi finanziari futuri scontati al tasso effettivo. Per quanto concerne i debiti finanziari, si fa presente che essi devono essere rilevati inizialmente al netto dei costi di transazione, i quali vanno ripartiti su tutta la durata del finanziamento e valutati con la tecnica dei risconti ad un tasso di interesse effettivo costante nel tempo. In base alla durata del contratto, gli interessi vengono rilevati al tasso nominale, integrati dalla differenza determinata applicando il tasso effettivo. In base al Principio Contabile OIC 24 (pag. 104), i costi capitalizzati in periodi precedenti continuano l'ammortamento ordinario come oneri pluriennali.

## Rimanenze

Le rimanenze di merce sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto ed il valore di presumibile realizzazione desumibile dall'andamento del mercato (art. 2426 n. 9 c.c.) applicando il metodo LIFO a scatti annuali.

Per costo di acquisto si intende il prezzo effettivo d'acquisto più gli oneri accessori di diretta imputazione, con esclusione degli oneri finanziari. In considerazione del settore di appartenenza – caratterizzato da una elevata rotazione delle giacenze di merci – e della concreta realtà aziendale, il valore delle rimanenze, determinato attraverso la valutazione con il criterio suddetto, non differisce in maniera sostanziale rispetto al valore di realizzazione desumibile dall'andamento di mercato. Nel caso delle merci si prende a riferimento per la determinazione del valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato direttamente il valore netto di vendita di tali beni. Le rimanenze sono oggetto di svalutazione in bilancio quando il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato è minore del relativo valore contabile. Le scorte obsolete e di lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro possibilità di utilizzo o di realizzo.

## Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Quando un credito è rilevato per la prima volta, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del credito, al netto dei costi di transazione e di tutti i premi, gli sconti, gli abbuoni direttamente derivanti dalla transazione che ha generato il credito. Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in presenza di effetti irrilevanti rispetto al valore determinato in base a tale criterio, per i crediti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi). Alternativamente i crediti sono valutati al presumibile valore di realizzo, al netto di eventuali svalutazioni.

## Crediti tributari e attività per imposte anticipate

Le imposte anticipate derivanti da componenti negativi di reddito a deducibilità fiscale differita e da imponibili fiscali negativi, sono rilevate nell'Attivo Circolante, tenendo conto, ai fini della loro determinazione ed iscrizione in bilancio, della ragionevole certezza del loro futuro recupero, in ossequio a quanto disposto dal Principio Contabile OIC n. 25.

## Strumenti finanziari derivati

Si considera strumento finanziario derivato uno strumento finanziario o altro contratto che possiede le seguenti tre caratteristiche:

- il suo valore varia come conseguenza della variazione di un determinato tasso di interesse, prezzo di strumenti finanziari, prezzo di merci, tasso di cambio, indice di prezzo o di tasso, rating di credito o indice di credito o altra variabile, a condizione che, nel caso di una variabile non finanziaria, tale variabile non sia specifica di una delle controparti contrattuali (a volte chiamato il sottostante);
- non richiede un investimento netto iniziale o richiede un investimento netto iniziale che sia minore di quanto sarebbe richiesto per altri tipi di contratti da cui ci si aspetterebbe una risposta simile a variazioni di fattori di mercato;
- è regolato a data futura.

Gli strumenti finanziari derivati (nel seguito anche solo “derivati”) sono rilevati inizialmente quando la Società, divenendo parte delle clausole contrattuali, ossia alla data di sottoscrizione del contratto, è soggetta ai relativi diritti e obblighi e sono iscritti al fair value, anche qualora siano incorporati in altri strumenti finanziari derivati.

Ad ogni data di chiusura del bilancio gli strumenti finanziari derivati sono valutati al fair value e classificati nello stato patrimoniale nelle apposite voci dell'attivo circolante o immobilizzato (ove di copertura di attività immobilizzate o di passività esigibili oltre i 12 mesi) nei casi di fair value positivo o dei fondi per rischi e oneri nei casi di fair value negativo. Il fair value è il prezzo che si percepirebbe per la vendita di una attività ovvero che si pagherebbe per il trasferimento di una passività in una regolare operazione tra operatori di mercato alla data di valutazione e, nei casi di derivati non quotati, è determinato dalla Società facendo ricorso a tecniche di valutazione appropriate, mediante assunzioni, parametri e livelli di gerarchia del fair value previsti dal principio contabile di riferimento.

### Operazioni di copertura

Gli strumenti finanziari derivati possono essere designati come operazioni di copertura quando:

- la relazione di copertura consiste solo di strumenti di copertura ammissibili ed elementi coperti ammissibili;
- all'inizio della relazione di copertura vi è una designazione e una documentazione formale della relazione di copertura, degli obiettivi della Società nella gestione del rischio e della strategia nell'effettuare la copertura;
- la relazione di copertura soddisfa i requisiti, sia qualitativi sia quantitativi, di efficacia della copertura.

Conseguentemente, se i derivati sono utilizzati da un punto di vista gestionale con finalità di pura copertura ma non rispettano pienamente i criteri previsti per essere designati come strumenti di copertura gli stessi sono valutati secondo le regole generali precedentemente descritte.

L'efficacia della relazione di copertura è documentata, oltre che inizialmente, in via continuativa. Ad ogni data di chiusura di bilancio la Società valuta se la relazione di copertura soddisfa ancora i requisiti di efficacia.

Quando sono soddisfatti tutti i requisiti precedentemente descritti, le operazioni di copertura possono essere contabilizzate secondo i seguenti modelli contabili.

### Coperture di flussi finanziari

Se un derivato è designato a copertura dell'esposizione al rischio di variabilità dei flussi finanziari attribuibili ad attività o passività iscritte in bilancio, ad impegni irrevocabili oppure operazioni programmate altamente probabili, che in

assenza di copertura potrebbero influenzare il risultato d'esercizio, le variazioni di fair value relative alla parte efficace dello strumento di copertura sono rilevate nell'apposita riserva di patrimonio netto mentre quelle associate a una copertura o parte di copertura divenuta inefficace sono rilevate a conto economico.

Gli importi (utili o perdite) accumulati nella riserva di patrimonio netto sono riclassificati a conto economico nello stesso esercizio o negli stessi esercizi in cui i flussi finanziari futuri coperti hanno un effetto sul risultato d'esercizio; nel caso in cui l'impegno irrevocabile o l'operazione programmata altamente probabile comportino successivamente la rilevazione di attività o passività non finanziarie, gli importi accumulati nella riserva sono riclassificati nel valore contabile dell'attività (nei limiti del valore recuperabile) o della passività al momento della loro rilevazione.

Qualora si verifichino le circostanze che determinano la cessazione della contabilizzazione dell'operazione come di copertura ma si prevede che si verifichino ancora futuri flussi finanziari dall'elemento coperto, gli importi accumulati nella riserva rimangono a patrimonio netto fino al verificarsi dei flussi finanziari futuri.

Qualora invece non si prevedono più i flussi finanziari futuri o l'operazione programmata non si prevede più sia altamente probabile, gli importi accumulati nella riserva sono riclassificati immediatamente a conto economico.

In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni richieste dall'art. 2427-bis, comma 1, del Codice Civile sul fair value degli strumenti finanziari derivati e quelle richieste dall'OIC 32

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei ed i risconti hanno determinato l'imputazione al conto economico di componenti di reddito comuni a più periodi per la sola quota di competenza. L'entità della quota è stata determinata proporzionalmente in base a criteri temporali.

Nella macro-classe D "Ratei e risconti attivi" sono iscritti proventi di competenza del periodo esigibili in periodi successivi e costi sostenuti entro la chiusura del periodo ma di competenza di esercizi successivi.

### **Fondi per rischi ed oneri**

Gli accantonamenti ai fondi per rischi ed oneri sono stati fatti per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura del periodo non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza mentre non sono stati costituiti fondi rischi generici privi di giustificazione economica. Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio ed iscritte nei fondi, in quanto ritenute probabili poiché risulta stimabile con ragionevole certezza l'ammontare del relativo onere.

In conformità con l'OIC 31, par. 19, dovendo prevalere il criterio di classificazione per natura dei costi, gli accantonamenti ai fondi rischi ed oneri sono iscritti tra le voci dell'attivo gestionale a cui si riferisce l'operazione (area caratteristica, accessoria o finanziaria).

### **Fondi per imposte, anche differite**

Accoglie le passività per imposte probabili, derivanti da accertamenti non definitivi e contenziosi in corso, e le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno. Il fondo per imposte differite accoglie, ai sensi dell'OIC 25 par. da 53 a 85, anche le imposte differite derivanti da operazioni straordinarie, rivalutazione di attività, riserve in sospensione d'imposta che non sono transitate dal conto economico ovvero dal patrimonio netto. Con riferimento alle riserve in sospensione d'imposta che sarebbero oggetto di tassazione in caso di distribuzione ai soci, le imposte differite non sono state calcolate, in quanto, ai sensi dell'OIC 25 par.64, sussistono fondati motivi per ritenere che non saranno utilizzate con modalità tali da far sorgere presupposti di tassabilità.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è stato determinato secondo i criteri stabiliti dall'art. 2120 C.c., in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro in vigore, accoglie il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti alla data di chiusura del periodo, al netto delle anticipazioni già erogate e dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del T.F.R.

### **Debiti**

I debiti sono passività di natura determinata ed esistenza certa, che rappresentano obbligazioni a pagare ammontari fissi o determinabili di disponibilità liquide, o di beni/servizi aventi un valore equivalente, di solito ad una data stabilita. I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Quando un debito è rilevato per la prima volta, il valore di iscrizione iniziale è rappresentato dal valore nominale del debito, al netto dei costi di transazione e di tutti i premi, gli sconti, gli abbuoni direttamente derivanti dalla transazione che ha generato il debito. Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in presenza di effetti irrilevanti rispetto al valore determinato in base a tale criterio, per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi). Tali obbligazioni sorgono nei confronti di finanziatori, fornitori e altri soggetti. I debiti sono iscritti al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione, corrispondente al presumibile valore di estinzione. Inoltre

si rende evidenza che in presenza di costi iniziali di transazione sostenuti per ottenere un finanziamento, come ad esempio spese di istruttoria, imposta sostitutiva sui finanziamenti a medio lungo, oneri e commissioni per intermediazione, la rilevazione è stata effettuata tra i risconti attivi (e non più come onere pluriennale capitalizzato) e detti costi saranno addebitati a Conto Economico lungo la durata del prestito a quote costanti ad integrazione degli interessi passivi nominali. In base al Principio Contabile OIC 24 (prg. 104), detti costi capitalizzati in periodi precedenti continuano l'ammortamento ordinario come oneri pluriennali. Per quanto concerne i Debiti a lunga scadenza la Società, nonostante sia tenuta all'applicazione del criterio del costo ammortizzato, ha deciso di non avvalersi di tale criterio di valutazione in quanto gli effetti sono irrilevanti, ai sensi dell'art. 2423, co. 4 del Codice Civile.

### **Valori in valuta**

Le attività e le passività monetarie in valuta sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio, con imputazione a conto economico dei relativi utili e perdite su cambi. L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi è iscritto, per la parte non assorbita dall'eventuale perdita dell'esercizio, in una apposita riserva non distribuibile fino al momento del realizzo. Le attività e le passività in valuta di natura non monetaria sono iscritte al tasso di cambio vigente al momento del loro acquisto, e, ai sensi dell'OIC 26 par.31, in sede di redazione del bilancio tale costo è confrontato, secondo i principi contabili di riferimento, con il valore recuperabile (immobilizzazioni) o con il valore desumibile dall'andamento del mercato (attivo circolante).

### **Costi e ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti vengono imputati al Conto Economico al momento del trasferimento della proprietà, normalmente identificato con la consegna o la spedizione dei beni. I proventi per prestazioni di servizio sono stati iscritti al momento della conclusione degli stessi, con l'emissione della fattura o con apposita comunicazione inviata al cliente. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in riferimento alla competenza temporale. Il valore dei ricavi è esposto al netto di resi, sconti, abbuoni e premi e imposte connesse. I Costi sono contabilizzati in base al principio di competenza, indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

### **Proventi ed oneri finanziari**

I Proventi ed oneri finanziari sono iscritti per competenza. I costi relativi alle operazioni di smobilizzo crediti a qualsiasi titolo (pro-solvendo e pro-soluto) e di qualsiasi natura (commerciali, finanziarie, altro) sono imputati nel periodo di competenza.

### **Imposte sul reddito del periodo – anticipate e differite**

La Società ha provveduto alla stima delle imposte sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. In particolare, le imposte sul reddito sono state determinate sulla base della miglior stima dell'aliquota effettiva attesa per l'intero esercizio. Le imposte differite passive e attive sono calcolate sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo i criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a fini fiscali. La loro valutazione è effettuata tenendo conto della presumibile aliquota fiscale che si prevede la Società sosterrà nell'anno in cui tali differenze concorreranno alla formazione del risultato fiscale, considerando le aliquote in vigore o già emanate alla data di bilancio e vengono appostate rispettivamente nel "fondo imposte differite" iscritto nel passivo tra i fondi rischi e oneri e nella voce "crediti per imposte anticipate" dell'attivo circolante. Le attività per imposte anticipate sono rilevate per tutte le differenze temporanee deducibili, in rispetto al principio della prudenza, se vi è la ragionevole certezza dell'esistenza negli esercizi in cui le stesse si riverseranno di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare. Per contro, le imposte differite passive sono rilevate su tutte le differenze temporanee imponibili. Le imposte differite relative alle riserve in sospensione di imposta non sono rilevate se vi sono scarse probabilità di distribuire tali riserve ai soci.

## **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nello Stato Patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'art. 2426 del Codice Civile ed in conformità ai principi contabili nazionali.

### Immobilizzazioni

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali al 31 dicembre 2024 sono pari ad Euro 1.992.582 (Euro 2.156.850 al 31 dicembre 2023). Per quanto riguarda il dettaglio della composizione della stessa si rinvia alla tabella relativa alle movimentazioni, mentre si riportano di seguito le seguenti informazioni circa la composizione della voce:

- La voce Costi di impianto ed ampliamento iscritta in bilancio per un importo pari ad Euro 454.103 al 31 dicembre 2024 (Euro 605.471 al 31 dicembre 2023), accoglie gli oneri sostenuti dalla Società per la quotazione sul mercato Euronext Growth Milan ammortizzati in cinque esercizi;
- La voce Software iscritta in bilancio per un importo pari ad Euro 242.996 al 31 dicembre 2024 (Euro 188.332 al 31 dicembre 2023), accoglie principalmente gli oneri sostenuti dalla Società per i software applicativi ammortizzati considerando una vita utile di cinque anni, periodo di stimato beneficio ritratto dagli stessi in base alle attività svolte;
- La voce Marchio iscritta in bilancio per un importo pari ad Euro 962.729 (Euro 983.673 al 31 dicembre 2023) si riferisce al marchio Climamarket.it che, ai sensi dell'art. 1 L. 234/2021 n. 234 commi 622,623 e 624, che ha modificato l'articolo 110 del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126 /2020), si è avvalsa della facoltà di rivalutare nell'esercizio 2021 sulla base di apposito elaborato peritale redatto dal Dr. Giuseppe Rubino che ha determinato il predetto importo sulla base della media dei risultati della stima basata sulla redditività dei marchi (redditi differenziali e royalty metod) e sui costi (metodo dei costi storici, del costo storico residuale e dei costi di riproduzione); si riferisce altresì alle spese sostenute per il marchio Climamarket.com.
- La società non si è avvalsa della facoltà di ottenere il riconoscimento ai fini fiscali del maggior valore attribuito in sede di rivalutazione equiparando il periodo di ammortamento civilistico a quello fiscale pari a 50 anni ed ha appostato in bilancio le imposte differite calcolate sugli ammortamenti fiscalmente indeducibili accantonandole a Fondo Imposte Differite;
- La voce Altre immobilizzazioni immateriali iscritta in bilancio per un importo pari ad Euro 332.754 al 31 dicembre 2024 (379.374 al 31 dicembre 2023), accoglie le spese sostenute dalla Società per la ristrutturazione dei capannoni condotti in locazione e sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.
- Non si è applicato il disposto del punto 3 del comma 1 dell'articolo 2426 del c.c., in quanto si reputa che il valore delle immobilizzazioni alla chiusura del periodo – determinato in ossequio ai punti 1 e 2 del medesimo articolo – non necessiti di alcuna svalutazione e che il loro concorso alla futura produzione di risultati economici per l'impresa sia stato correttamente stimato.

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 1.992.582           | 2.156.850           | (164.268)  |

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Per la voce in oggetto è stato predisposto un apposito prospetto di movimentazione che indica per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, i movimenti intercorsi nel periodo e i saldi finali esistenti alla chiusura dell'esercizio. La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

|                            | Costi di impianto e di ampliamento | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|----------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio |                                    |                                                                                     |                                               |                                    |                                     |
| Costo                      | 605.471                            | 188.332                                                                             | 983.673                                       | 379.374                            | 2.156.850                           |
| Valore di bilancio         | 605.471                            | 188.332                                                                             | 983.673                                       | 379.374                            | 2.156.850                           |

|                                  | Costi di impianto e di ampliamento | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Variazioni nell'esercizio</b> |                                    |                                                                                     |                                               |                                    |                                     |
| Incrementi per acquisizioni      | -                                  | 149.598                                                                             | -                                             | 35.009                             | 184.607                             |
| Ammortamento dell'esercizio      | 151.368                            | 94.934                                                                              | 20.944                                        | 81.629                             | 348.875                             |
| <b>Totale variazioni</b>         | (151.368)                          | 54.664                                                                              | (20.944)                                      | (46.620)                           | (164.268)                           |
| <b>Valore di fine esercizio</b>  |                                    |                                                                                     |                                               |                                    |                                     |
| Costo                            | 454.103                            | 242.996                                                                             | 962.729                                       | 332.754                            | 1.992.582                           |
| Valore di bilancio               | 454.103                            | 242.996                                                                             | 962.729                                       | 332.754                            | 1.992.582                           |

Gli incrementi dell'esercizio hanno riguardato:

- Software per Euro 54.664, relativi agli oneri sostenuti dalla Società per gli acquisti di software operativi, nonché allo sviluppo del software “Octopus” di proprietà della società registrato presso il Registro pubblico speciale per i programmi per elaboratore;

## Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a Euro 191.362 (Euro 247.807 al 31 dicembre 2023)

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 191.362             | 247.807             | (56.445)   |

Gli ammortamenti ordinari, evidenziati nell'apposito prospetto, sono stati calcolati sulla base di aliquote ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo delle relative immobilizzazioni materiali. Le aliquote applicate sono le seguenti:

| Tipo di bene                                               | % Ammortamento |
|------------------------------------------------------------|----------------|
| Fabbricati                                                 |                |
| Impianti e macchinari                                      | 15%            |
| Attrezzature                                               | 10%            |
| Automezzi                                                  | 25%            |
| Mobili e Arredi                                            | 15%            |
| Autoveicoli di trasporto e mezzi di movimentazione interna | 20%            |

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Per la voce in oggetto è stato predisposto un apposito prospetto di movimentazione che indica per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, i movimenti interscambiati nel periodo e i saldi finali esistenti alla chiusura del periodo. La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

|                                   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|----------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                      |                        |                                        |                                  |                                   |
| Costo                             | 1.300                | 45.167                 | 153.645                                | 208.824                          | 408.936                           |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 325                  | 10.564                 | 60.431                                 | 89.809                           | 161.129                           |
| <b>Valore di bilancio</b>         | 975                  | 34.603                 | 93.214                                 | 119.015                          | 247.807                           |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                      |                        |                                        |                                  |                                   |
| Incrementi per acquisizioni       | -                    | 732                    | 17.440                                 | (5.035)                          | 18.172                            |

|                                                                          |       |         |         |          |          |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|---------|---------|----------|----------|
| <b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b> | -     | -       | -       | 5.035    | 5.035    |
| <b>Ammortamento dell'esercizio</b>                                       | 130   | 5.983   | 24.216  | 39.253   | 69.582   |
| <b>Totale variazioni</b>                                                 | (130) | (5.251) | (6.776) | (44.288) | (56.445) |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                          |       |         |         |          |          |
| <b>Costo</b>                                                             | 1.300 | 45.898  | 171.085 | 176.275  | 394.558  |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>                                 | 455   | 16.546  | 84.647  | 101.548  | 203.196  |
| <b>Valore di bilancio</b>                                                | 845   | 29.352  | 86.438  | 74.727   | 191.362  |

## Operazioni di locazione finanziaria

Ai sensi dell'art. 2427, punto 22 del Codice Civile, si dà atto che alla chiusura del periodo erano in essere due contratti di locazione finanziaria per i quali si forniscono le seguenti informazioni:

contratto di leasing n. 1570024/001 del 07/12/2022 Credit Agricole Leasing  
 oggetto del contratto Carrelli elevatori  
 durata del contratto di leasing mesi 60  
 costo del bene Euro 81.000

contratto di leasing n. A1E11576 del 15/12/2022 BNP Paribas Leasing  
 oggetto del contratto Stampante Multifunzione Develop  
 durata del contratto di leasing mesi 60  
 costo del bene Euro 23.800

|                                                                                                 | <b>Importo</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio</b>        | 73.180         |
| <b>Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio</b>                            | 15.810         |
| <b>Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio</b>                | 63.822         |
| <b>Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo</b> | 3.896          |

## Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono pari a Euro 3.128.708 (Euro 45.773 al 31 dicembre 2023)

| <b>Saldo al 31/12/2024</b> | <b>Saldo al 31/12/2023</b> | <b>Variazioni</b> |
|----------------------------|----------------------------|-------------------|
| 3.128.708                  | 45.773                     | 3.082.935         |

Si riferiscono a partecipazioni in imprese controllate, in altre imprese, a titoli depositati c/o BPM Banca come meglio di seguito descritto e a strumenti finanziari derivati attivi.

L'incremento dell'esercizio, per Euro 3.090.125, è relativo alla partecipazione in imprese controllate, conseguente all'acquisto della totalità delle quote della società di diritto spagnolo Bayona Petit Tradex Consulting s.l. avvenuto in data 25/06/2024 ed attualmente denominata Climamarket Europe Slu.

Il decremento dell'esercizio, per Euro 7.190 è relativo a strumenti finanziari attivi.

## Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Per la voce in oggetto è stato predisposto un apposito prospetto di movimentazione che indica per ciascuna voce i costi storici, i movimenti intercorsi nel periodo e i saldi finali esistenti alla chiusura del periodo.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

|                                   | Partecipazioni in imprese controllate | Partecipazioni in altre imprese | Totale Partecipazioni | Altri titoli | Strumenti finanziari derivati attivi |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------|--------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                                       |                                 |                       |              |                                      |
| Costo                             | -                                     | 5.000                           | 5.000                 | 30.530       | 10.243                               |
| Valore di bilancio                | -                                     | 5.000                           | 5.000                 | 30.530       | 10.243                               |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                                       |                                 |                       |              |                                      |
| Incrementi per acquisizioni       | 3.090.125                             | -                               | 3.090.125             | -            | (7.190)                              |
| Totale variazioni                 | 3.090.125                             | -                               | 3.090.125             | -            | (7.190)                              |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                                       |                                 |                       |              |                                      |
| Costo                             | 3.090.125                             | 5.000                           | 3.095.125             | 30.530       | 3.053                                |
| Valore di bilancio                | 3.090.125                             | 5.000                           | 3.095.125             | 30.530       | 3.053                                |

### Partecipazioni

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a Euro 3.095.125 al 31 dicembre 2024 (Euro 5.000 nel precedente esercizio).

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società. Le partecipazioni in imprese controllate o collegate sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione, al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di "ripristino di valore".

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamenti di destinazione.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nessuna società partecipata ha deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito.

Nessuna operazione significativa è stata posta in essere con società partecipate.

Le altre partecipazioni iscritte in bilancio sono relative alla partecipazione detenute nella società Gruppo 3V società consortile a responsabilità limitata con sede in Treviso.

### Strumenti finanziari derivati

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 3.053               | 10.243              | (7.190)    |

Si tratta di strumenti finanziari quali contratti a termine in valuta estera, swap, future, o altre opzioni legate ai contratti derivati destinati ad essere mantenuti oltre l'esercizio successivo.

### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

| Denominazione         | Città, se in Italia, o Stato estero | Capitale in euro | Quota posseduta in euro | Quota posseduta in % | Valore a bilancio o corrispondente credito |
|-----------------------|-------------------------------------|------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| Climamarket Europe sl | Spagna                              | 3.006            | 3.006                   | 100,00%              | 3.090.125                                  |
| <b>Totale</b>         |                                     |                  |                         |                      | 3.090.125                                  |

### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

#### Altri titoli

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 30.530              | 30.530              |            |

Si riferiscono a titoli in garanzia presso BPM pari ad Euro 30.530. Tali titoli rappresentano un investimento duraturo da

parte della società; risultano iscritti al costo ammortizzato di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di “ripristino di valore”.

|                                 | Valore contabile |
|---------------------------------|------------------|
| Partecipazioni in altre imprese | 5.000            |
| Altri titoli                    | 30.530           |

## Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

| Descrizione                    | Valore contabile |
|--------------------------------|------------------|
| Partecipazione Gruppo 3V scarl | 5.000            |
| Totale                         | 5.000            |

## Dettaglio del valore degli altri titoli immobilizzati

| Descrizione        | Valore contabile |
|--------------------|------------------|
| Titoli in garanzia | 30.530           |
| Totale             | 30.530           |

## Attivo circolante

### Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante al 31 dicembre 2024 sono pari a Euro 5.363.301 (Euro 5.013.224 al 31 dicembre 2023). Le giacenze iscritte in bilancio includono le rimanenze di magazzino presso lo stabilimento sito in Cirò Marina (KR) a gestione diretta della Società nonché presso il deposito sito in Longiano (FC).

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 5.363.301           | 5.013.224           | 350.077    |

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. Nel corso dell'esercizio la società non ha proceduto ad effettuare nessun accantonamento e/o rettifica di valore delle giacenze in quanto non si sono registrati fenomeni di obsolescenza o similari.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

|                         | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Prodotti finiti e merci | 5.013.224                  | 350.077                   | 5.363.301                |
| Totale rimanenze        | 5.013.224                  | 350.077                   | 5.363.301                |

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari ad Euro 9.064.142 al 31 dicembre 2024 (Euro 10.729.207 al 31 dicembre 2023)

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni  |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 9.064.142           | 10.729.207          | (1.665.065) |

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

La composizione è così rappresentata:

|                                                                                                         | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>                                            | 7.516.670                  | (5.596.501)               | 1.920.169                | 1.920.169                        | -                                |
| <b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>                               | 3.615                      | -                         | 3.615                    | 3.615                            | -                                |
| <b>Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante</b> | 115                        | -                         | 115                      | 115                              | -                                |
| <b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>                                                | 2.636.933                  | 3.979.077                 | 6.616.010                | 3.311.538                        | 3.304.472                        |
| <b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>                                  | 490.601                    | 7.877                     | 498.478                  |                                  |                                  |
| <b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>                                              | 81.273                     | (55.518)                  | 25.755                   | 25.755                           | -                                |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>                                                   | 10.729.207                 | (1.665.065)               | 9.064.142                | 5.261.192                        | 3.304.472                        |

I crediti commerciali verso clienti esigibili entro l'esercizio sono relativi a crediti derivanti da normali operazioni di vendita e sono principalmente verso clienti nazionali.

Essi risultano essere pari ad Euro 1.920.169 alla data del 31 dicembre 2024 (Euro 7.516.670 al 31 dicembre 2023) e la voce risulta essere principalmente composta da:

| Descrizione                               | Importo          |
|-------------------------------------------|------------------|
| Crediti v/Clienti                         | 1.073.121        |
| Crediti v/Clienti per fatture da emettere | 847.698          |
| Clienti c/note di credito da emettere     | (650)            |
| <b>Totale</b>                             | <b>1.920.169</b> |

I crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante risultano essere pari ad Euro 3.615 alla data del 31 dicembre 2024 (Euro 3.615 al 31 dicembre 2023) e la voce risulta essere principalmente composta da:

| Descrizione                                        | Importo      |
|----------------------------------------------------|--------------|
| Crediti v/Ecan Holding s.r.l. per somme anticipate | 3.615        |
| <b>Totale</b>                                      | <b>3.615</b> |

I crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante risultano essere pari ad Euro 115 alla data del 31 dicembre 2024 (Euro 115 al 31 dicembre 2023) e la voce risulta essere principalmente composta da:

| Descrizione                                            | Importo    |
|--------------------------------------------------------|------------|
| Crediti v/Hoda Immobiliare s.r.l. per somme anticipate | 115        |
| <b>Totale</b>                                          | <b>115</b> |

I crediti tributari, esigibili entro l'esercizio successivo al 31 dicembre 2024, ammontano ad Euro 3.311.538 (Euro 1.419.480 al 31 dicembre 2023), e sono relativi principalmente a:

| Descrizione                                | Importo   |
|--------------------------------------------|-----------|
| Crediti v/Erario per ritenute subite       | 570.229   |
| Crediti v/Erario Ecobonus 50% e 65%        | 17.313    |
| Crediti v/Erario Superbonus 110%           | 1.700.452 |
| Credito v/Erario Bonus facciate            | 55.613    |
| Credito d'imposta formazione industria 4.0 | 12.987    |

| Descrizione                  | Importo          |
|------------------------------|------------------|
| Credito d'imposta quotazione | 129.003          |
| Erario c/acconto IRES        | 249.770          |
| Erario c/acconto IRAP        | 265.483          |
| Credito IVA                  | 294.325          |
| Altri crediti tributari      | 16.363           |
| <b>Totale</b>                | <b>3.311.538</b> |

I crediti tributari, esigibili oltre l'esercizio successivo al 31 dicembre 2024, ammontano ad Euro 3.304.472 (Euro 1.217.453 al 31 dicembre 2023), e sono relativi principalmente a:

| Descrizione                         | Importo          |
|-------------------------------------|------------------|
| Crediti v/Erario Ecobonus 50% e 65% | 109.327          |
| Crediti v/Erario Superbonus 110%    | 3.061.467        |
| Credito v/Erario Bonus facciate     | 133.678          |
| <b>Totale</b>                       | <b>3.304.472</b> |

La voce crediti per imposte anticipate iscritta per un importo di Euro 498.478 al 31 dicembre 2024 (Euro 490.601 al 31 dicembre 2023) è relativa prevalentemente all'IRES anticipata calcolata sulla parte indeducibile degli interessi passivi, pari ad Euro 1.018.204, corrispondente all'importo superiore al 30% del ROL dell'esercizio. Le imposte anticipate sono state calcolate in quanto si presume che nei periodi di imposta successivi il ROL risulterà capiente e pertanto tali interessi potranno essere dedotti:

| Descrizione                 | Importo        |
|-----------------------------|----------------|
| Crediti per IRES anticipata | 498.478        |
| <b>Totale</b>               | <b>498.478</b> |

La voce crediti verso altri iscritta per un importo di Euro 25.755 al 31 dicembre 2024 (Euro 81.273 al 31 dicembre 2023) è relativa a:

| Descrizione         | Importo       |
|---------------------|---------------|
| Acconti a fornitori | 4.112         |
| Depositi cauzionali | 18.600        |
| Crediti v/altri     | 3.043         |
| <b>Totale</b>       | <b>25.755</b> |

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| Area geografica                                                                                         | Italia    | Totale    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>                                            | 1.920.169 | 1.920.169 |
| <b>Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>                                       | 3.615     | 3.615     |
| <b>Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante</b> | 115       | 115       |
| <b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>                                                | 6.616.010 | 6.616.010 |
| <b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>                                  | 498.478   | 498.478   |
| <b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>                                              | 25.755    | 25.755    |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>                                                   | 9.064.142 | 9.064.142 |

## Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

### Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La voce crediti attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni è iscritta per un importo di Euro 97.810 al 31 dicembre 2024 (Euro 2.597.810 al 31 dicembre 2023).

La variazione negativa, per Euro 2.500.000, è relativa allo smobilizzo delle somme costituenti un Time Deposit c/o Intesa Sanpaolo. La voce, pertanto, è costituita per Euro 77.810 dalle somme versate dalla Società in Fondi Comuni di Investimento aperti gestiti da Eurizon Capital S.A., e per Euro 20.000 dalle somme versate in un deposito titoli c/o BPM, che non costituiscono attività immobilizzate in quanto la società in qualsiasi momento può ottenere il rimborso totale o parziale del capitale versato e, peraltro sono prontamente liquidabili.

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni  |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 97.810              | 2.597.810           | (2.500.000) |

|                                                                           | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Altri titoli non immobilizzati                                            | 2.597.810                  | (2.500.000)               | 97.810                   |
| <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b> | <b>2.597.810</b>           | <b>(2.500.000)</b>        | <b>97.810</b>            |

La valutazione è stata effettuata al minore tra costo d'acquisto e valore desumibile dal mercato.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante al 31 dicembre 2024 sono pari a Euro 1.170.069 (Euro 2.743.936 al 31 dicembre 2023) e comprendono "Conti Correnti bancari" attivi per Euro 1.158.468 (Euro 2.708.189 al 31 dicembre 2023), assegni in "Cassa" per Euro 1.000 (Euro 0 al 31 dicembre 2023) e denaro in "Cassa" per Euro 10.601 (Euro 35.747 al 31 dicembre 2023), quest'ultima voce comprende i fondi cassa esistenti sul punto vendita nonché gli incassi del punto vendita degli ultimi giorni del periodo depositati in sala conta e/o in cassa continua, in attesa di essere accreditati in conto corrente.

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni  |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 1.170.069           | 2.743.936           | (1.573.867) |

|                                     | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali          | 2.708.189                  | (1.549.721)               | 1.158.468                |
| Assegni                             | -                          | 1.000                     | 1.000                    |
| Denaro e altri valori in cassa      | 35.747                     | (25.146)                  | 10.601                   |
| <b>Totale disponibilità liquide</b> | <b>2.743.936</b>           | <b>(1.573.867)</b>        | <b>1.170.069</b>         |

## Ratei e risconti attivi

I ratei ed i risconti attivi misurano proventi ed oneri comuni a più periodi e ripartibili in ragione del tempo, con competenza anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale, prescindendo dalla data di pagamento o riscossione. I ratei e risconti attivi al 31 dicembre 2024 sono pari a Euro 43.780 (Euro 34.540 al 31 dicembre 2023).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 43.780              | 34.540              | 9.240      |

|                                       | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Risconti attivi</b>                | 34.540                     | 9.240                     | 43.780                   |
| <b>Totale ratei e risconti attivi</b> | 34.540                     | 9.240                     | 43.780                   |

I risconti attivi sono relativi prevalentemente ad assicurazioni.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali.

### Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari ad Euro 9.643.981 (Euro 11.437.303 al 31 dicembre 2023), al netto della perdita pari ad Euro 1.769.218.

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni  |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 9.643.981           | 11.437.303          | (1.793.322) |

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce "Altre riserve":

|                                                                         | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
|                                                                         |                            | Altre destinazioni                                   |                       |                          |
| <b>Capitale</b>                                                         | 360.640                    | -                                                    |                       | 360.640                  |
| <b>Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>                             | 4.942.160                  | -                                                    |                       | 4.942.160                |
| <b>Riserve di rivalutazione</b>                                         | 1.023.157                  | -                                                    |                       | 1.023.157                |
| <b>Riserva legale</b>                                                   | 74.977                     | -                                                    |                       | 74.977                   |
| <b>Altre riserve</b>                                                    |                            |                                                      |                       |                          |
| <b>Riserva straordinaria</b>                                            | 3.471.166                  | 1.538.330                                            |                       | 5.009.496                |
| <b>Varie altre riserve</b>                                              | 26.563                     | -                                                    |                       | 26.563                   |
| <b>Totale altre riserve</b>                                             | 3.497.729                  | 1.538.330                                            |                       | 5.036.059                |
| <b>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</b> | 309                        | (24.103)                                             |                       | (23.794)                 |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>                                   | 1.538.331                  | (1.538.331)                                          | (1.769.218)           | (1.769.218)              |
| <b>Totale patrimonio netto</b>                                          | 11.437.303                 | (24.104)                                             | (1.769.218)           | 9.643.981                |

### Dettaglio delle varie altre riserve

| Descrizione                                                 | Importo |
|-------------------------------------------------------------|---------|
| <b>Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20</b> | 26.563  |
| <b>Totale</b>                                               | 26.563  |

Nel patrimonio netto, in ossequio alle previsioni del Decreto Legge n. 104/2020, sono state costituite riserve indisponibili volte ad evidenziare:

1. la quota di risultato d'esercizio corrispondente alla mancata imputazione degli ammortamenti ex articolo 60, commi dal 7-bis al 7- quinquies:

- Riserva Indisponibile per Euro 26.563 costituita dall'accantonamento dell'utile dell'esercizio 2020 (pari ad Euro 18.804) e dalla riclassificazione effettuata nell'esercizio 2021 della Riserva Legale per Euro 7.069 e della Riserva Straordinaria per Euro 690.

2. l'ammontare delle rivalutazioni operare al netto dell'eventuale imposta sostitutiva corrisposta per l'ottenimento della rivalutazione stesa anche ai fini fiscali ex articolo 110:

- Riserva di Rivalutazione per Euro 1.023.157

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

|                                                                         | Importo    | Possibilità di utilizzazione |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------|
| <b>Capitale</b>                                                         | 360.640    | B                            |
| <b>Riserva da sovrapprezzo delle azioni</b>                             | 4.942.160  | A,B,C,D                      |
| <b>Riserve di rivalutazione</b>                                         | 1.023.157  | A,B                          |
| <b>Riserva legale</b>                                                   | 74.977     | A,B                          |
| <b>Riserve statutarie</b>                                               | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Altre riserve</b>                                                    |            |                              |
| <b>Riserva straordinaria</b>                                            | 5.009.496  | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile</b>                | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva azioni o quote della società controllante</b>                | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva da rivalutazione delle partecipazioni</b>                    | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Versamenti in conto aumento di capitale</b>                          | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Versamenti in conto futuro aumento di capitale</b>                   | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Versamenti in conto capitale</b>                                     | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Versamenti a copertura perdite</b>                                   | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva da riduzione capitale sociale</b>                            | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva avanzo di fusione</b>                                        | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva per utili su cambi non realizzati</b>                        | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva da congruaggio utili in corso</b>                            | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Varie altre riserve</b>                                              | 26.563     |                              |
| <b>Totale altre riserve</b>                                             | 5.036.059  |                              |
| <b>Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi</b> | (23.794)   | A,B,C,D                      |
| <b>Utili portati a nuovo</b>                                            | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio</b>               | -          | A,B,C,D                      |
| <b>Totale</b>                                                           | 11.413.199 |                              |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

| Descrizione                                                 | Importo | Possibilità di utilizzazioni |
|-------------------------------------------------------------|---------|------------------------------|
| <b>Riserva indisponibile ammortamenti sospesi DL 104/20</b> | 26.563  | A,B,C,D                      |
|                                                             | -       | A,B,C,D                      |
|                                                             | -       | A,B,C,D                      |
|                                                             | -       | A,B,C,D                      |
|                                                             | -       | A,B,C,D                      |

| Descrizione   | Importo | Possibilità di utilizzazioni |
|---------------|---------|------------------------------|
|               | -       | A,B,C,D                      |
|               | -       | A,B,C,D                      |
|               | -       | A,B,C,D                      |
|               | -       | A,B,C,D                      |
|               | -       | A,B,C,D                      |
|               | -       | A,B,C,D                      |
|               | -       | A,B,C,D                      |
| <b>Totale</b> | 26.563  |                              |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Variazioni della riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

I movimenti della riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi registrano un incremento derivante dal mark to market positivo sui derivati a copertura dei tassi di interesse sui finanziamenti con Intesa Sanpaolo spa; le variazioni sono i seguito rappresentate (art. 2427 bis, comma 1 , n. 1 b) quater:

|                                         | Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>       | 309                                                             |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>        |                                                                 |
| Decremento per variazione di fair value | 24.103                                                          |
| <b>Valore di fine esercizio</b>         | (23.794)                                                        |

### **Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto**

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

|                                                | Capitale sociale | Riserva legale | Altre Riserve | Riserva da sovrapprezzo delle azioni | Risultato d'esercizio | Totale      |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|--------------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>All'inizio dell'esercizio precedente</b>    | 300.000          | 74.977         | 2.307.632     |                                      | 2.229.071             | 4.911.680   |
| Destinazione del risultato dell'esercizio      |                  |                |               |                                      |                       |             |
| attribuzione dividendi                         |                  |                |               |                                      |                       |             |
| altre destinazioni                             |                  |                | 2.229.071     |                                      | (2.229.071)           |             |
| Altre variazioni                               |                  |                |               |                                      |                       |             |
| incrementi                                     | 60.640           |                |               | 4.942.469                            |                       | 5.003.109   |
| decrementi                                     |                  |                | 15.817        |                                      |                       | 15.817      |
| riclassifiche                                  |                  |                |               |                                      |                       |             |
| Risultato dell'esercizio precedente            |                  |                |               |                                      | 1.538.331             | 1.538.331   |
| <b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b> | 360.640          | 74.977         | 4.520.886     | 4.942.469                            | 1.538.331             | 11.437.303  |
| Destinazione del risultato dell'esercizio      |                  |                |               |                                      |                       |             |
| attribuzione dividendi                         |                  |                |               |                                      |                       |             |
| altre destinazioni                             |                  |                | 1.538.331     |                                      | (1.538.331)           |             |
| Altre variazioni                               |                  |                |               |                                      |                       |             |
| incrementi                                     |                  |                |               |                                      |                       |             |
| decrementi                                     |                  |                | 24.104        |                                      |                       | 24.104      |
| riclassifiche                                  |                  |                |               |                                      |                       |             |
| Risultato dell'esercizio corrente              |                  |                |               |                                      | (1.769.218)           | (1.769.218) |

|                                       | Capitale sociale | Riserva legale | Altre Riserve | Riserva da sovrapprezzo delle azioni | Risultato d'esercizio | Totale    |
|---------------------------------------|------------------|----------------|---------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------|
| Alla chiusura dell'esercizio corrente | 360.640          | 74.977         | 6.035.113     | 4.942.469                            | (1.769.218)           | 9.643.981 |

## Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 351.033 al 31 dicembre 2024 (Euro 313.952 al 31 dicembre 2023).

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 351.033             | 313.952             | 37.081     |

|                               | Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili | Fondo per imposte anche differite | Strumenti finanziari derivati passivi | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio    | 14.283                                                | 286.010                           | 9.836                                 | 3.823       | 313.952                         |
| Variazioni nell'esercizio     |                                                       |                                   |                                       |             |                                 |
| Accantonamento nell'esercizio | 14.282                                                | -                                 | 24.524                                | -           | 38.806                          |
| Utilizzo nell'esercizio       | -                                                     | 1.725                             | -                                     | -           | 1.725                           |
| Totale variazioni             | 14.282                                                | (1.725)                           | 24.524                                | -           | 37.081                          |
| Valore di fine esercizio      | 28.565                                                | 284.285                           | 34.360                                | 3.823       | 351.033                         |

Tra i fondi per trattamento di quiescenza sono iscritti gli accantonamenti al trattamento di fine mandato degli amministratori. Tra i fondi per imposte sono iscritte, inoltre, passività per imposte differite per Euro 284.285 relative a differenze temporanee tassabili, per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo della presente nota integrativa

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi Euro 219.385 al 31 dicembre 2024 (Euro 182.090 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 219.385             | 182.090             | 37.295     |

|                               | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio    | 182.090                                            |
| Variazioni nell'esercizio     |                                                    |
| Accantonamento nell'esercizio | 64.920                                             |
| Utilizzo nell'esercizio       | 27.625                                             |
| Totale variazioni             | 37.295                                             |
| Valore di fine esercizio      | 219.385                                            |

Tale voce tiene conto dell'introduzione della riforma della previdenza complementare, che di fatto introduce ai lavoratori dipendenti la scelta di destinare o meno il trattamento di fine rapporto (forma di retribuzione differita liquidata al momento della cessazione del rapporto di lavoro) a fini pensionistici complementari, regolamentata dal D. Lgs. 252/2005, e che la legge Finanziaria 2007 (legge n. 296/2006) ha anticipato al 01/01/2007.

## Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 10.552.077 al 31 dicembre 2024 (Euro 11.557.182 nel precedente esercizio).

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni  |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 10.552.077          | 11.557.182          | (1.005.105) |

### Variazioni e scadenza dei debiti

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

|                                                                        | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Debiti verso banche</b>                                             | 3.601.877                  | 731.316                   | 4.333.193                | 2.498.969                        | 1.834.224                        |
| <b>Acconti</b>                                                         | 550.161                    | 68.969                    | 619.130                  | 619.130                          | -                                |
| <b>Debiti verso fornitori</b>                                          | 5.896.419                  | (2.050.534)               | 3.845.885                | 3.845.885                        | -                                |
| <b>Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti</b> | 10.980                     | (10.980)                  | -                        | -                                | -                                |
| <b>Debiti tributari</b>                                                | 1.416.694                  | (1.241.936)               | 174.758                  | 174.758                          | -                                |
| <b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>      | 37.075                     | (1.092)                   | 35.983                   | 35.983                           | -                                |
| <b>Altri debiti</b>                                                    | 43.976                     | 1.499.152                 | 1.543.128                | 793.128                          | 750.000                          |
| <b>Totale debiti</b>                                                   | 11.557.182                 | (1.005.105)               | 10.552.077               | 7.967.853                        | 2.584.224                        |

Per completezza, si riporta, di seguito, una descrizione dei saldi della voce del Passivo D) Debiti:

La voce "Debiti verso banche" è comprensiva di tutti i debiti esistenti alla chiusura del periodo di riferimento nei confronti degli istituti di credito, compresi quelli in essere a fronte di finanziamenti erogati da istituti speciali di credito. Detta voce di debito è costituita da anticipazioni, scoperti di conto corrente, accettazioni bancarie e mutui ed esprime l'effettivo debito per capitale, interessi ed oneri accessori maturati ed esigibili.

I debiti verso banche, iscritti per un importo pari a Euro 4.333.193 al 31 dicembre 2024 (Euro 3.601.877 al 31 dicembre 2023) risultano così costituiti in funzione delle scadenze entro ed oltre l'esercizio successivo:

Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo:

| Descrizione                                                         | Importo          |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| BPER c/c                                                            | 1.797            |
| BPM c/c                                                             | 18.649           |
| Altri c/c                                                           | 7.801            |
| Finanziamento chirografario INTESA Sanpaolo quote entro l'es. succ. | 101.559          |
| Finanziamento chirografario INTESA Sanpaolo quote entro l'es. succ. | 281.998          |
| Finanziamento chirografario BNL quote entro l'es. succ.             | 6.319            |
| Finanziamento chirografario BPER quote entro l'es. succ.            | 286.105          |
| Finanziamento chirografario BPM quote entro l'es. succ.             | 385.409          |
| Finanziamento chirografario Banca IFIS quote entro l'es. succ.      | 118.941          |
| Finanziamento chirografario BPER quote entro l'es. succ.            | 619.461          |
| Finanziamento chirografario BPM quote entro l'es. succ.             | 333.333          |
| Finanziamento chirografario Banca Sella quote entro l'es. succ.     | 337.597          |
| <b>Totale</b>                                                       | <b>2.498.969</b> |

Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo:

| Descrizione                                                         | Importo          |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| Finanziamento chirografario INTESA Sanpaolo quote oltre l'es. succ. | 51.176           |
| Finanziamento chirografario BNL quote oltre l'es. succ.             | 3.185            |
| Finanziamento chirografario BPM quote oltre l'es. succ.             | 1.472.224        |
| Finanziamento chirografario Banca IFIS quote oltre l'es. succ.      | 307.639          |
| <b>Totale</b>                                                       | <b>1.834.224</b> |

Il dettaglio dei finanziamenti in essere alla data del 31 dicembre 2024 è presentato nella seguente tabella:

| Banca                                | Tipologia     | Importo          | Debito residuo   | Data erogazione | Scadenza   | Garanzie rilasciate |
|--------------------------------------|---------------|------------------|------------------|-----------------|------------|---------------------|
| INTESA Sanpaolo spa n. 0IC1046125179 | Chirografario | 500.000          | 152.735          | 30/06/2020      | 30/06/2026 | Garanzia MCC 80%    |
| BNL spa n. 152387                    | Chirografario | 25.000           | 9.504            | 30/09/2021      | 30/09/2026 | Garanzia MCC 100%   |
| INTESA Sanpaolo spa n. 0UC2018229435 | Chirografario | 750.000          | 281.999          | 30/11/2022      | 30/11/2025 | Garanzia MCC 80%    |
| BPM n. 7419913                       | Chirografario | 1.000.000        | 385.409          | 21/09/2023      | 21/09/2025 | Garanzia MCC 80%    |
| Banca IFIS n. 20703                  | Chirografario | 509.380          | 426.580          | 15/10/2023      | 15/07/2028 | Garanzia MCC 80%    |
| BPER n. 050/05311475                 | Chirografario | 1.000.000        | 286.105          | 29/11/2023      | 29/05/2025 | Garanzia MCC 80%    |
| BPM n. 7552642                       | Chirografario | 2.000.000        | 1.805.556        | 21/05/2024      | 21/05/2030 | Garanzia SACE 80%   |
| BPER n. 050/05366843                 | Chirografario | 1.000.000        | 619.461          | 28/11/2024      | 28/11/2025 |                     |
| Banca SELLA n. FCB175476554          | Chirografario | 500.000          | 337.597          | 24/12/2024      | 24/12/2025 | Garanzia MCC 80%    |
| <b>Totale</b>                        |               | <b>7.284.380</b> | <b>4.304.946</b> |                 |            |                     |

Gli Acconti, iscritti per un importo pari a Euro 619.130 al 31 dicembre 2024 (Euro 550.161 al 31 dicembre 2023) risultano così costituiti:

| Descrizione            | Importo        |
|------------------------|----------------|
| Clienti c/anticipi     | 44.424         |
| Clienti c/anticipi web | 574.706        |
| <b>Totale</b>          | <b>619.130</b> |

La voce Clienti c/anticipi web comprende le somme ricevute per cessioni di prodotti on-line la cui consegna è avvenuta in data successiva alla chiusura dell'esercizio 2024.

I Debiti verso fornitori, iscritti per un importo pari a Euro 3.845.885 al 31 dicembre 2024 (Euro 5.896.419 al 31 dicembre 2023) accolgono le partite debitorie dovute alle forniture di merci e servizi, al netto degli accrediti (Note di Credito) per resi, sconti, omaggi e premi, tutte con scadenze entro l'anno e risultano essere così costituiti:

| Descrizione                                       | Importo          |
|---------------------------------------------------|------------------|
| Debiti v/Fornitori                                | 4.579.923        |
| Debiti v/Fornitori per fatture da ricevere        | 292.111          |
| Fornitori c/note di credito da ricevere per premi | (1.026.149)      |
| <b>Totale</b>                                     | <b>3.845.885</b> |

I Debiti tributari, iscritti per un importo pari a Euro 174.758 al 31 dicembre 2024 (Euro 1.416.694 al 31 dicembre 2023) risultano essere così costituiti:

| Descrizione                              | Importo        |
|------------------------------------------|----------------|
| Debito IVA transfrontaliera              | 108.553        |
| Erario c/rit. su redd. lav. dip. e coll. | 25.833         |
| Erario c/rit. su redd. lav. aut.         | 2.011          |
| Altri debiti tributari                   | 38.361         |
| <b>Totale</b>                            | <b>174.758</b> |

Trattasi di debiti per ordinarie scadenze fiscali non essendoci in bilancio debiti scaduti al 31 dicembre 2024.

I Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale, iscritti per un importo pari a Euro 35.983 al 31 dicembre 2024 (Euro 37.075 al 31 dicembre 2023) risultano essere così costituiti:

| Descrizione                           | Importo       |
|---------------------------------------|---------------|
| Debito v/INPS                         | 32.508        |
| Debito v/INPS gestione separata       | 2.834         |
| Debito v/altri istituti di previdenza | 590           |
| Debito v/INAIL                        | 51            |
| <b>Totale</b>                         | <b>35.983</b> |

Trattasi di debiti per ordinarie scadenze previdenziali non essendoci in bilancio debiti scaduti al 31 dicembre 2024.

Gli Altri debiti, esigibili entro l'esercizio successivo, iscritti per un importo pari a Euro 793.128 al 31 dicembre 2024 (Euro 43.976 al 31 dicembre 2023) sono costituiti da debiti per ordinarie scadenze non essendoci in bilancio debiti scaduti al 31 dicembre 2024 e sono così composti:

| Descrizione                                              | Importo        |
|----------------------------------------------------------|----------------|
| Debito v/dipendenti                                      | 34.965         |
| Debito v/amministratori                                  | 6.613          |
| Altri Debiti                                             | 1.550          |
| Debiti per acquisto quote sociali Climamarket Europe SLU | 750.000        |
| <b>Totale</b>                                            | <b>793.128</b> |

Trattasi di debiti per ordinarie scadenze non essendoci in bilancio debiti scaduti al 31 dicembre 2024.

Gli Altri debiti, esigibili oltre l'esercizio successivo, iscritti per un importo pari a Euro 750.000 al 31 dicembre 2024 (Euro 0 al 31 dicembre 2023) sono così composti:

| Descrizione                                              | Importo        |
|----------------------------------------------------------|----------------|
| Debiti per acquisto quote sociali Climamarket Europe SLU | 750.000        |
| <b>Totale</b>                                            | <b>750.000</b> |

## Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2024 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| Area geografica                                            | Italia            | Totale            |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Debiti verso banche                                        | 4.333.193         | 4.333.193         |
| Acconti                                                    | 619.130           | 619.130           |
| Debiti verso fornitori                                     | 3.845.885         | 3.845.885         |
| Debiti tributari                                           | 174.758           | 174.758           |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 35.983            | 35.983            |
| Altri debiti                                               | 1.543.128         | 1.543.128         |
| <b>Debiti</b>                                              | <b>10.552.077</b> | <b>10.552.077</b> |

## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

|                                                            | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale            |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|
| Debiti verso banche                                        | 4.333.193                              | 4.333.193         |
| Acconti                                                    | 619.130                                | 619.130           |
| Debiti verso fornitori                                     | 3.845.885                              | 3.845.885         |
| Debiti tributari                                           | 174.758                                | 174.758           |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 35.983                                 | 35.983            |
| Altri debiti                                               | 1.543.128                              | 1.543.128         |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>10.552.077</b>                      | <b>10.552.077</b> |

## **Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 285.278 (Euro 78.620 nel precedente esercizio), e sono relativi a risconti passivi su contributo credito d'imposta investimenti mezzogiorno maturato nell'esercizio precedente corrispondente alla misura del 45% degli investimenti in beni strumentali e su contributo credito d'imposta quotazione. I risconti passivi comprendono la parte di contributo eccedente le corrispondenti quote di ammortamento sui beni oggetto di investimento.

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 285.278             | 78.620              | 206.658    |

|                                        | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi                          | 5.650                      | (5.650)                   | -                        |
| Risconti passivi                       | 72.970                     | 212.308                   | 285.278                  |
| <b>Totale ratei e risconti passivi</b> | <b>78.620</b>              | <b>206.658</b>            | <b>285.278</b>           |

## Nota integrativa, conto economico

Il Conto Economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio. Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico.

### Valore della produzione

La voce A 1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni, pari ad Euro 22.976.659 al 31 dicembre 2024 (Euro 29.601.305 al 31 dicembre 2023), rileva i ricavi derivanti dall'attività caratteristica. Essi sono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita delle merci e le prestazioni dei servizi.

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni  |
|---------------------|---------------------|-------------|
| 23.595.590          | 29.890.051          | (6.294.461) |

| Descrizione                                    | 31/12/2024        | 31/12/2023        | Variazioni         |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Ricavi vendite e prestazioni                   | 22.976.659        | 29.601.305        | (6.624.646)        |
| Variazioni rimanenze prodotti                  |                   |                   |                    |
| Variazioni lavori in corso su ordinazione      |                   |                   |                    |
| Incrementi immobilizzazioni per lavori interni |                   |                   |                    |
| Altri ricavi e proventi                        | 618.931           | 288.746           | 330.185            |
| <b>Totale</b>                                  | <b>23.595.590</b> | <b>29.890.051</b> | <b>(6.294.461)</b> |

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categoria di attività:

| Categoria di attività                    | Valore esercizio corrente |
|------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Climatizzazione e condizionamento</b> | 17.821.773                |
| <b>Caldaie e Biomassa</b>                | 1.976.313                 |
| <b>Solare termico e fotovoltaico</b>     | 614.066                   |
| <b>Servizio chiavi in mano</b>           | 149.340                   |
| <b>Servizio installazione</b>            | 426.944                   |
| <b>Altre</b>                             | 1.988.223                 |
|                                          | End                       |
| <b>Totale</b>                            | 22.976.659                |

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| <b>Italia</b>   | 21.021.420                |
| <b>Germania</b> | 862.269                   |

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| Francia         | 766.280                   |
| Spagna          | 258.910                   |
| <b>Totale</b>   | <b>22.976.659</b>         |

### Altri Ricavi e Proventi

Gli altri ricavi e proventi al 31 dicembre 2024 ammontano a Euro 618.931 (Euro 288.746 al 31 dicembre 2023) e sono così dettagliati:

| Descrizione                           | 31/12/2024     | 31/12/2023     | Variazioni     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Sopravvenienze e plusvalenze attive   | 290.854        | 82.402         | 208.452        |
| Contributi in c/impianti (quote)      | 88.085         | 25.401         | 62.684         |
| Rimborsi spese e trasporti su vendite | 181.994        | 102.745        | 79.249         |
| Abbuoni e arrotondamenti attivi       | 354            | 288            | 66             |
| Contributi pubblicitari               | 41.980         | 59.261         | (17.281)       |
| Altri                                 | 15.664         | 18.649         | (2.985)        |
| <b>Totale</b>                         | <b>618.931</b> | <b>288.746</b> | <b>330.185</b> |

La voce accoglie sopravvenienze e plusvalenze attive per Euro 290.854 di cui Euro 46.000 circa relativi a premi da fornitori anno precedente, Euro 45.000 circa relativi a stralcio debiti anni precedenti, Euro 75.000 circa relativi a credito d'imposta quotazione, nonché la rilevazione dei crediti d'imposta maturati nell'anno e di competenza dello stesso.

## Costi della produzione

I costi della produzione al 31 dicembre 2024 sono pari ad Euro 25.338.462 (Euro 24.870.033 al 31 dicembre 2023).

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 25.338.462          | 24.870.033          | 468.429    |

Si riporta di seguito il dettaglio dei costi della produzione al 31 dicembre 2024, confrontato con i valori dell'esercizio precedente:

| Descrizione                               | 31/12/2024 | 31/12/2023  | Variazioni |
|-------------------------------------------|------------|-------------|------------|
| Materie prime, sussidiarie e merci        | 16.858.221 | 17.333.581  | (475.360)  |
| Servizi                                   | 6.900.760  | 6.659.742   | 241.018    |
| Godimento di beni di terzi                | 175.388    | 163.818     | 11.570     |
| Salari e stipendi                         | 905.445    | 904.241     | 1.204      |
| Oneri sociali                             | 208.118    | 181.416     | 26.702     |
| Trattamento di fine rapporto              | 64.920     | 63.266      | 1.654      |
| Trattamento quiescenza e simili           |            |             |            |
| Altri costi del personale                 | 20.050     | 21.412      | (1.362)    |
| Ammortamento immobilizzazioni immateriali | 348.875    | 314.923     | 33.952     |
| Ammortamento immobilizzazioni materiali   | 69.582     | 71.237      | (1.655)    |
| Altre svalutazioni delle immobilizzazioni |            |             |            |
| Svalutazioni crediti attivo circolante    |            |             |            |
| Variazione rimanenze materie prime        | (350.077)  | (1.024.893) | 674.816    |
| Accantonamento per rischi                 |            |             |            |
| Altri accantonamenti                      |            |             |            |
| Oneri diversi di gestione                 | 137.180    | 181.290     | (44.110)   |

| Descrizione   | 31/12/2024        | 31/12/2023        | Variazioni     |
|---------------|-------------------|-------------------|----------------|
| <b>Totale</b> | <b>25.338.462</b> | <b>24.870.033</b> | <b>468.429</b> |

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci, al 31 dicembre 2024 sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 16.859.124 (Euro 17.333.581 al 31dicembre 2023).

### Costi per servizi

I costi per servizi sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 6.900.760 (Euro 6.659.742 al 31dicembre 2023). La composizione delle voci è così dettagliata:

| Descrizione                                                 | 31/12/2024       | 31/12/2023       | Variazioni     |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Trasporti                                                   | 1.513.731        | 1.160.212        | 353.519        |
| Pubblicità                                                  | 98.761           | 242.178          | (143.417)      |
| Energia elettrica                                           | 16.275           | 17.353           | (1.078)        |
| Gestione sito e-commerce                                    | 3.276.078        | 1.643.599        | 1.632.479      |
| Gestione pratiche eco-bonus                                 | 8.132            | 419.185          | (411.053)      |
| Compensi agli amministratori – inclusi i contributi prev.li | 208.286          | 195.475          | 12.811         |
| Compensi ai sindaci e revisori                              | 57.981           | 71.300           | (13.319)       |
| Spese e consulenze legali                                   | 34.054           | 14.526           | 19.528         |
| Consulenze fiscali, amministrative e commerciali            | 220.135          | 64.708           | 155.427        |
| Consulenze tecnico-professionali                            | 22.514           | 399.398          | (376.884)      |
| Spese telefoniche                                           | 27.258           | 31.678           | (4.420)        |
| Assicurazioni                                               | 73.023           | 46.578           | 26.445         |
| Spese di rappresentanza                                     | 67.324           | 34.161           | 33.163         |
| Spese di viaggio e trasferta                                | 56.072           | 78.088           | (22.016)       |
| Spese di aggiornamento, formazione e addestramento          | 790              | 1.381            | (591)          |
| Costi installazione e collaudi                              | 610.304          | 1.875.341        | (1.265.037)    |
| Altre                                                       | 610.042          | 364.581          | 245.461        |
| <b>Totale</b>                                               | <b>6.900.760</b> | <b>6.659.742</b> | <b>241.018</b> |

### Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 175.388 (Euro 163.818 nel precedente esercizio) di cui Euro 108.000 relativi a fitti passivi verso parte correlata a condizioni di mercato come da stima tecnica.

La composizione delle singole voci è così costituita:

| Descrizione                     | 31/12/2024     | 31/12/2023     | Variazioni    |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Affitti e locazioni             | 118.682        | 133.560        | (14.878)      |
| Canoni di leasing (beni mobili) | 20.257         | 17.896         | 2.361         |
| Altri (noleggio attrezzature)   | 36.449         | 12.362         | 24.087        |
| <b>Totale</b>                   | <b>175.388</b> | <b>163.818</b> | <b>11.570</b> |

### Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi Euro 137.179 al 31 dicembre 2024 (Euro 181.290 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

| Descrizione        | 31/12/2024 | 31/12/2023 | Variazioni |
|--------------------|------------|------------|------------|
| Perdite su crediti | 8.911      | 57.757     | (48.846)   |

| Descrizione                            | 31/12/2024     | 31/12/2023     | Variazioni      |
|----------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Diritti camerali                       | 1.660          | 1.305          | 355             |
| Imposta di registro                    | 794            | 560            | 234             |
| Sopravvenienze e insussistenze passive | 67.038         | 59.109         | 7.929           |
| Altri oneri diversi di gestione        | 58.776         | 62.559         | (3.783)         |
| <b>Totale</b>                          | <b>137.179</b> | <b>181.290</b> | <b>(44.111)</b> |

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e oneri finanziari al 31 dicembre 2024 sono negativi per Euro -31.707 (sono negativi per Euro -2.680.180 al 31 dicembre 2023), di cui oneri finanziari per Euro -582.470, che includono Euro 252.730 di oneri per cessioni crediti ecobonus, e proventi finanziari per Euro 552.161, di cui da ecobonus per Euro 434.753, come di seguito dettagliati:

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| (31.707)            | (2.680.180)         | 2.648.473  |

| Descrizione                          | 31/12/2024      | 31/12/2023         | Variazioni       |
|--------------------------------------|-----------------|--------------------|------------------|
| Proventi diversi dai precedenti      | 552.161         | 275.541            | 276.620          |
| (Interessi e altri oneri finanziari) | (582.470)       | (2.954.470)        | 2.372.000        |
| Utili (perdite) su cambi             | (1.398)         | (1.251)            | (147)            |
| <b>Totale</b>                        | <b>(31.707)</b> | <b>(2.680.180)</b> | <b>2.648.473</b> |

## Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

|                            | Interessi e altri oneri finanziari |
|----------------------------|------------------------------------|
| <b>Debiti verso banche</b> | 255.830                            |
| <b>Altri</b>               | 326.640                            |
| <b>Totale</b>              | <b>582.470</b>                     |

## Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 5.361               | 22.657              | (17.296)   |

## Rivalutazioni

| Descrizione                                                        | 31/12/2024   | 31/12/2023    | Variazioni      |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-----------------|
| Di partecipazioni                                                  |              |               |                 |
| Di immobilizzazioni finanziarie                                    |              |               |                 |
| Di titoli iscritti nell'attivo circolante                          |              | 13.186        | (13.186)        |
| Di strumenti finanziari derivati                                   | 9.418        | 10.196        | (778)           |
| Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria |              |               |                 |
| <b>Totale</b>                                                      | <b>9.418</b> | <b>23.382</b> | <b>(13.964)</b> |

## Svalutazioni

| Descrizione                                                        | 31/12/2024   | 31/12/2023 | Variazioni   |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
| Di partecipazioni                                                  |              |            |              |
| Di immobilizzazioni finanziarie                                    |              |            |              |
| Di titoli iscritti nell'attivo circolante                          |              |            |              |
| Di strumenti finanziari derivati                                   | 4.057        | 725        | 3.332        |
| Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria |              |            |              |
| <b>Totale</b>                                                      | <b>4.057</b> | <b>725</b> | <b>3.332</b> |

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

| Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
|                     | 824.164             | (824.164)  |

| Imposte                                                                                    | Saldo al 31/12/2024 | Saldo al 31/12/2023 | Variazioni       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|------------------|
| <b>Imposte correnti:</b>                                                                   |                     | 1.068.533           | (1.068.533)      |
| IRES                                                                                       |                     | 825.282             | (825.282)        |
| IRAP                                                                                       |                     | 243.251             | (243.251)        |
| Imposte sostitutive                                                                        |                     |                     |                  |
| Global minimum tax                                                                         |                     |                     |                  |
| <b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>                                              |                     |                     |                  |
| <b>Imposte differite (anticipate)</b>                                                      |                     | (244.369)           | 244.369          |
| IRES                                                                                       |                     | (244.369)           | 244.369          |
| IRAP                                                                                       |                     |                     |                  |
| <b>Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale</b> |                     |                     |                  |
| <b>Totale</b>                                                                              |                     | <b>824.164</b>      | <b>(824.164)</b> |

Non sono state rilevate imposte di competenza dell'esercizio in quanto la base imponibile IRES ed IRAP è negativa.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

### Fiscalità differita / anticipata

La fiscalità differita viene espressa dall'accantonamento effettuato nel fondo imposte per l'importo di Euro 284.285. Le imposte differite sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee sulla base dell'aliquota effettiva dell'ultimo esercizio e sono relative agli ammortamenti indeducibili sul marchio.

Le imposte anticipate pur sussistendone i presupposti relativamente alla perdita d'esercizio e agli interessi passivi superiori al 30% del ROL che saranno dedotti negli esercizi successivi, non sono state rilevate in via prudenziale in considerazione dell'attuale fase di mercato.

## Informativa sulle perdite fiscali

|                                                                      | Esercizio corrente | Esercizio precedente |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|
|                                                                      | Aliquota fiscale   | Aliquota fiscale     |
| <b>Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza</b> | 24,00%             | 24,00%               |

## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

| Organico  | 31/12/2024 | 31/12/2023 | Variazioni |
|-----------|------------|------------|------------|
| Dirigenti |            |            |            |
| Quadri    | 3          | 2          | +1         |
| Impiegati | 24         | 25         | -1         |
| Operai    | 13         | 14         | -1         |
| Altri     |            |            |            |
| Totale    | 40         | 41         | -1         |

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore commercio.

|                   | Numero medio |
|-------------------|--------------|
| Quadri            | 3            |
| Impiegati         | 24           |
| Operai            | 13           |
| Totale Dipendenti | 40           |

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nell'esercizio 2024, ai sensi dell'art. 2427 primo comma n.16 del codice civile, sono stati rilevati per competenza compensi al Consiglio di Amministrazione per Euro 171.390 e ai Sindaci per Euro 21.000

|          | Amministratori | Sindaci |
|----------|----------------|---------|
| Compensi | 171.390        | 21.000  |

### Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisore legale:

|                                    | Valore |
|------------------------------------|--------|
| Revisione legale dei conti annuali | 36.981 |

### Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

| Azioni           | Numero   |
|------------------|----------|
| Azioni Ordinarie | 1360.640 |

| Azioni                | Numero    |
|-----------------------|-----------|
| Azioni a voto plurimo | 4.500.000 |
| Warrants              | 3.151.000 |

| Descrizione   | Consistenza iniziale, numero | Consistenza iniziale, valore nominale |
|---------------|------------------------------|---------------------------------------|
|               | 360.640                      | 1                                     |
| <b>Totale</b> | 360.640                      | -                                     |

## Titoli emessi dalla società

|                 | Numero    |
|-----------------|-----------|
| <b>Warrants</b> | 3.151.000 |

## Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Sono di seguito evidenziate le operazioni che la Società ha in essere con controparti che, ai sensi della vigente normativa, così come definita dal Principio Contabile Internazionale n. 24, potrebbero definirsi correlate. Di seguito si riassumono i relativi valori patrimoniali ed economici iscritti nel Bilancio 31 dicembre 2024:

| Società                 | Crediti       | Ricavi        | Costi          | Debiti |
|-------------------------|---------------|---------------|----------------|--------|
| HODA IMMOBILIARE S.R.L. | 115           |               | 108.000        |        |
| ECAN HOLDING S.R.L.     | 3.615         |               |                |        |
| VENTRUCCI GROUP S.R.L.  | 1.500         | 1.235         |                |        |
| ING. MICHELE MINGRONE   | 42.657        | 24.945        |                |        |
| <b>Totale</b>           | <b>47.887</b> | <b>26.180</b> | <b>108.000</b> |        |

Le predette operazioni non sono qualificabili né come atipiche né come inusuali, rientrando nell'ordinario corso degli affari della Società, e le relative condizioni effettivamente praticate sono in linea con le correnti condizioni di mercato.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In data 27 gennaio 2025 ha sottoscritto un accordo di partnership strategica con Cogefeed S.p.A., società quotata su Euronext Growth Milan, per la realizzazione e la gestione, tramite contratti di Operation & Maintenance, di una serie di impianti fotovoltaici aventi una potenza complessiva sino a massimi 25 MW, con un importo forfettario per MW pari a Euro 670.000 + IVA, con la possibilità di ampliare tale potenza installata fino a ulteriori 25 MW, rafforzando così l'offerta di soluzioni energetiche sostenibili.

Il Gruppo punta a incrementare le vendite e la redditività, focalizzandosi su prodotti e servizi ad alto valore aggiunto e proseguendo nell'ottimizzazione dei costi tramite una gestione attenta e pianificata.

Nei primi due mesi del 2025 sono state incassate dalla società le somme rivenienti da cessioni di crediti fiscali, relative a contratti perfezionati tra novembre e dicembre 2024, per Euro 1,5 Mln. circa che hanno contribuito a migliorare la PFN del periodo.

In data 7 gennaio 2025 è stato acceso un finanziamento di Euro 1 Mln. con Intesa Sanpaolo della durata di mesi 39 di cui 3 di preammortamento.

In data 30 gennaio 2025 è stato acceso un finanziamento con BPER di Euro 1 Mln. della durata di mesi 12.

In data 24 febbraio 2025 è stato acceso un finanziamento con BNL di Euro 1,2 Mln. della durata di mesi 12.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427-bis, primo comma, n. 1, Codice Civile si segnala che a parziale copertura del rischio fluttuazione tasso di interesse, la Società ha sottoscritto direttamente con primarie controparti finanziarie i seguenti contratti di strumenti finanziari derivati:

| Tipologia contratto derivato    | Interest rate swap                                       | Interest rate swap                              | Interest rate swap                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Contratto n.                    | 35923580                                                 | 1628685                                         |                                                 |
| Finalità                        | copertura                                                | copertura                                       | copertura                                       |
| Valore nozionale                | 152.735                                                  | 385.407                                         | 902.778                                         |
| Rischio finanziario sottostante | Rischio di interesse                                     | Rischio di interesse                            | Rischio di interesse                            |
| Mark to market                  | 3.053                                                    | -3.036                                          | -31.324                                         |
| Passività coperta               | Mutuo chirografario Intesa San<br>Paolo spa Euro 500.000 | Mutuo chirografario Banco<br>BPM Euro 1.000.000 | Mutuo chirografario Banco<br>BPM Euro 2.000.000 |

## Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere ricevuti da pubbliche amministrazioni sono consultabili sul sito del RNA (Registro Nazionale degli Aiuti di Stato):

- credito d'imposta quotazione per Euro 375.490

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di coprire la perdita d'esercizio di Euro (1.769.218) mediante l'utilizzo della Riserva Straordinaria.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Michele Mingrone



**RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.**

Via San Prospero, 1 – 20121 Milano (MI)  
T +39 02 83421490  
F +39 02 83421492

**Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14  
del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39**

Agli azionisti della  
E-Globe S.p.A.

**Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio**

***Giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società E-Globe S.p.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

***Elementi alla base del giudizio***

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

***Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia

inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

### Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

*Giudizi e dichiarazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettere e), e-bis) ed e-ter), del D.Lgs. 39/10*

Gli amministratori della E-Globe S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione della Società al 31 dicembre 2024 inclusa la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di:

- esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio;
- esprimere un giudizio sulla conformità alle norme di legge della relazione sulla gestione;
- rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi nella relazione sulla gestione.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della E-Globe S.p.A. al 31 dicembre 2024.

Inoltre, a nostro giudizio, la relazione sulla gestione è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e-ter), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Milano, 13 giugno 2025

**RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.**



Nicola Tufo  
(Socio – Revisore legale)

E-Globe S.p.A

Sede legale: CIRO' MARINA (KR) LOCALITA' LIPUDA ZONA P.I.P. SNC CAP 88811

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI CROTONE

C.F. e numero iscrizione: 02999390798

Iscritta al R.E.A. n. KR 170688

Capitale Sociale sottoscritto € 360.640,00 Versato interamente

Partita IVA: 02999390798

## RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024 REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, CO. 2, C.C.

*Agli Azionisti della Società E-Globe S.p.A*

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della E-Globe S.p.A. al 31.12.2024, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione nei termini di legge.

Il Bilancio d'esercizio della E-Globe S.p.A. al 31.12.2024, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro (1.769.218) ed un patrimonio netto di Euro 9.643.981 è così composto:

Lo stato patrimoniale presenta, in sintesi, i seguenti valori:

|                                                     |      |             |
|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| Attività                                            | Euro | 21.051.754  |
| Passività                                           | Euro | 11.407.773  |
| Patrimonio netto (escluso il risultato d'esercizio) | Euro | 11.413.199  |
| Utile (perdita) dell'esercizio                      | Euro | (1.769.218) |

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

|                                              |      |             |
|----------------------------------------------|------|-------------|
| Valore della produzione                      | Euro | 23.595.590  |
| Costi della produzione                       | Euro | 25.338.462  |
| Differenza                                   | Euro | (1.742.872) |
| Proventi e (oneri) finanziari                | Euro | (31.707)    |
| Rettifiche di valore di attività finanziarie | Euro | 5.361       |
| Risultato prima delle imposte                | Euro | (1.769.218) |
| Imposte sul reddito                          | Euro | 0           |
| Utile (Perdita) dell'esercizio               | Euro | (1.769.218) |

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti “RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A.” ci ha consegnato la propria relazione datata 13 giugno 2025 contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2024 *“fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione”*.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalle norme di comportamento del collegio sindacale, rilasciate dal Consiglio Nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

### **1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee degli azionisti ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo, nel corso delle riunioni del collegio, con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 d.l. n. 118/2021.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio d'esercizio al 31.12.2024 *“fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione”*.

Per quanto a nostra conoscenza, l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile, punto 5, il Collegio Sindacale ha espresso parere favorevole alla iscrizione, nell'attivo dello stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, di costi di impianto e ampliamento che ammontano ad un valore netto di Euro 454.103.

### 3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, non rileviamo motivi ostativi alla approvazione da parte degli azionisti del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio sindacale non rileva eccezioni in merito in merito alla proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

Cirò Marina, 13 giugno 2025

Il Collegio sindacale

Vincenzo Cardo, Presidente del Collegio Sindacale



Firmato digitalmente da:  
Cardo Vincenzo  
Firmato il 13/06/2025 10:19  
Seriale Certificato: 4452502  
Valido dal 18/04/2025 al 18/04/2028  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Martina Carnè, Sindaco Effettivo

Firmato digitalmente da:  
Carne' Martina  
Data: 13/06/2025 10:29:02

Luigi Mosello, Sindaco Effettivo



luigi mosello  
13.06.2025  
10:47:30  
GMT+02:00



Loc. Lipuda zona industriale, 88811 Cirò Marina KR  
Tel. 0962 36106 - [info@e-globe.it](mailto:info@e-globe.it) - [www.e-globe.it](http://www.e-globe.it)